

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa - 25-234. fundur
haldinn að Laugarvatni, miðvikudaginn 17. september 2025
og hófst hann kl. 09:00**

Fundinn sátu:

Davíð Sigurðsson byggingarfulltrúi, Lilja Ómarsdóttir aðstoðarmaður
byggingarfulltrúa og Halldór Ásgeirsson áheyrnafulltrúi.

Fundargerð ritaði: Davíð Sigurðsson, byggingarfulltrúi

Dagskrá:

Hrunamannahreppur - Almenn mál

1. Birkihlíð 12-16 (L232275); byggingarleyfi; fjölbýlishús - 2412045

Móttekin var umsókn þann 13.12.2024 um byggingarleyfi fyrir 646,5 m²
fjölbýlishúsi á tveimur hæðum með þremur innbyggðum bílskúrum á
íbúðarhúsalóðinni Birkihlíð 12-16 (L232275) í Hrunamannahreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og
gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í
byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

*- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á
starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.

*- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og
yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*

- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan
tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál

2. Villingavatn bátaskýli (L237203); byggingarheimild; bátaskýli - 2406011

Erindi sett að nýju fyrir fund, skipulagsnefnd hefur tekið það til umfjöllunar.

Móttekin var umsókn þann 04.06.2024 um byggingarheimild fyrir 580 m² bátaskýli
á landinu Villingavatn bátaskýli (L237203) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

3. Lækjartún 1 (L237691); byggingarleyfi; parhús með bílskúrum - 2505077

Erindi sett að nýju fyrir fund, hönnuður hefur skilað inn lagfærðum gögnum.

Móttekin var umsókn þann 09.05.2025 um byggingarleyfi fyrir 336,4 m² parhúsi
með bílskúrum á íbúðarhúsalóðinni Lækjartún 1 (L237691) í Grímsnes- og

Grafningshreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.

- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.

- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

4. Tóftabraut 6 (L196616); byggingarheimild; sumarhús - viðbygging - 2508076

Móttékin var umsókn þann 15.08.2025 um byggingarheimild fyrir 69,2 m² viðbyggingu við sumarhús á sumarbústaðalandinu Tóftabraut 6 (L196616) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 156,6 m².

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

5. Sogsvegur 8D (L169482); byggingarheimild; sumarhús - viðbygging - 2508083

Erindi sett að nýju fyrir fund, hönnuður hefur skilað inn lagfærðum gögnum. Móttékin var umsókn þann 25.08.2025 um byggingarheimild fyrir 61,7 m² viðbyggingu við sumarhús á sumarbústaðalandinu Sogsvegur 8D (L169482) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 106,8 m².

Vísað til skipulagsnefndar til afgreiðslu.

6. Ytrilundur 4 (L216433); byggingarheimild; sumarhús - 2509026

Móttékin var umsókn þann 05.09.2025 um byggingarheimild fyrir 108,2 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Ytrilundur 4 (L216313) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -

Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

7. Giljatunga 1 (L233408); byggingarheimild; sumarhús - 2509028

Móttékin var umsókn þann 05.09.2025 um byggingarheimild fyrir 185 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Giljatunga 1 (L233408) í Grímsnes- og

Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -
Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á
starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út
innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

8. Giljatunga 25 (L233418); byggingarheimild; sumarhús - 2509030

Móttékin var umsókn þann 05.09.2025 um byggingarheimild fyrir 185 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Giljatunga 25 (L233418) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -
Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á
starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út
innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

9. Berjaholtslækur 5 (L197771); byggingarheimild; byggt við sumarhús og geymslu - 2509034

Móttékin var umsókn þann 09.09.2025 um byggingarheimild fyrir viðbyggingu 100,9 m² við sumarhús og 18,8 m² við- og endurbyggingu geymslu á sumarbústaðalandinu Berjaholtslækur 5 (L197771) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður sumarhús 144,1 m² og geymsla 32,6 m².

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

10. Kjarrbraut 7 (L180042); byggingarheimild; sumarhús - 2509036

Móttékin var umsókn þann 10.09.2025 um byggingarheimild fyrir 169,3 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Kjarrbraut 7 (L180042) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -
Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á
starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

11. Mosamói 3 (L169904); byggingarheimild; sumarhús - 2509049

Móttækin var umsókn þann 14.09.2025 um byggingarheimild fyrir 112,7 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Mosamói 3 (L169904) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Almenn mál

12. Gunnbjarnarholt (L166549); byggingarheimild; vélarskemma - 2505081

Erindi sett að nýju fyrir fund, skipulagsnefnd hefur tekið það til umfjöllunar. Móttækin var umsókn þann 23.05.2025 um byggingarheimild fyrir 945,2 m² vélaskemmu á jörðinni Gunnbjarnarholt (L166549) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. - Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

13. Bali (L239322); byggingarleyfi; íbúðarhús - 2506101

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Móttækin var umsókn þann 26.06.2025 um byggingarleyfi fyrir 202,5 m² einbýlishúsi á landinu Bali (L239322) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

Bláskógabyggð - Almenn mál

14. Helludalur 1 og 2 land (L19342R); byggingarheimild; gróðurhús - 2507014

Móttékin var umsókn þann 07.07.2025 um byggingarheimild fyrir 92,8 m² gróðurhús á jörðinni Helludalur 1 og 2 land (L193422) í Bláskógabyggð.

Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.

15. Hlaughtunga (L229945); byggingarheimild; salernishús - 2508066

Erindið var tekið fyrir á skipulagsnefndarfundi, vísað til afgreiðslu byggingarfulltrúa. Móttékin var umsókn þann 20.08.2025 um byggingarheimild fyrir 14,7 m² salernishúsi á landinu Hlaughtunga (L229945) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. - Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

16. Brún lóð (L167224); byggingarheimild; aðstöðuhús - 2508068

Móttékin var umsókn þann 15.08.2025 um byggingarheimild fyrir 405,7 m² aðstöðuhús á jörðinni Brún lóð (L167224) í Bláskógabyggð. Skipulagsnefnd hefur tekið erindið fyrir.

Byggingarfulltrúi synjar umsókn þar sem ekki liggur fyrir samþykki skipulagsnefndar og sveitarstjórnar fyrir framkvæmdinni.

Í bókun skipulagsnefndar þann 27.8.2025 kom fram að mælt er til þess við sveitarstjórn Bláskógabyggðar að útgáfu byggingarleyfis verði synjað í núverandi mynd. Að mati nefndarinnar er svo umfangsmikil uppbygging og rekstur háð gerð deiliskipulags sem tekur til byggingarheimilda á viðkomandi lóð. Að mati nefndarinnar gilda ekki heimildir er varðar uppbyggingu á bújörðum innan lóðarinnar og þótt svo að hún sé skráð sem jörð í byggð í fasteignaskrá þar sem hún er eingöngu skráð 3.300 fm. Heimild fyrir viðlíka uppbyggingu á svo lítilli lóð er að mati skipulagsnefndar jafnframt háð skilgreiningu á verslunar- og þjónustureit innan lóðarinnar.

17. Kjaransstaðir II (L200839); byggingarheimild; hesthús - skemma - 2508052

Erindi sett að nýju fyrir fund, hönnuður hefur skilað inn lagfærðum gögnum.

Móttékin var umsókn þann 13.08.2025 um byggingarheimild fyrir 300 m² hesthús/skemmu á jörðinni Kjaransstaðir II (L200839) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. - Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

18. Böðmóðsstaðir (L167726); byggingarleyfi; sumarhús - breytt notkun í íbúðarhús ásamt viðbyggingu og aðstöðuhús - 2506087

Erindi sett að nýju fyrir fund, hönnuður hefur skilað inn lagfærðum gögnum. Móttekin var umsókn þann 23.06.2025 um byggingarheimild fyrir 109,2 viðbyggingu við sumarhús og 46,8 m² aðstöðuhús á sumarbústaðalandinu Böðmóðsstaðir (L167726) í Bláskógabyggð, jafnhliða er sótt um breytingu á notkun úr sumarhúsi í íbúðarhús. Heildarstærð eftir stækkun á húsi verður 182 m².

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

-Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.

- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.

- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

19. Brautarhóll lóð (L174827); byggingarheimild; bensínstöð - viðbygging - 2509027

Móttekin var umsókn þann 03.09.2025 um 22,7 m² viðbyggingu, vörumóttökuskýli við bensínstöð á viðskipta- og þjónustulóðinni Brautarhóll lóð (L174827) í Bláskógabyggð. Heildarstærð eftir stækkun verður 198,8 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -

Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

20. Vörðubrekka 11 (L236152); byggingarheimild; sumarhús - 2509037

Móttækin var umsókn þann 10.09.2025 um byggingarheimild fyrir 102,1 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Vörðubrekka 11 (L236152) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -

Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

21. Bökkmóðsstaðir 10A (L198840); byggingarheimild; sumarhús - 2509019

Móttækin var umsókn þann 02.09.2025 um byggingarheimild fyrir 85,9 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandið Bökkmóðsstaðir 10A (L198840) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -

Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

Flóahreppur - Almenn mál

22. Merkurlaut 1 (L193162); byggingarheimild; gestahús - 2506100

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Móttækin var umsókn þann 26.06.2025 um byggingarheimild fyrir 40 m² gestahúsi á sumarbústaðalandinu Merkurlaut 1 (L193162) í Flóahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -

Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

23. Ferjunes 2 land 2 (L213234); byggingarheimild; sumarhús - 2508091

Erindi sett að nýju fyrir fund, skipulagsnefnd vísar erindinu til afgreiðslu

byggingarfulltrúa. Móttækin var umsókn þann 28.08.2025 um byggingarheimild að flytja fullbúið 42,5 m² sumarhús á landið Ferjunes 2 land 2 (L213234) í Flóahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -

Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 10:45