

**Umhverfis- og tæknisvið
Uppsveita bs.**

Ársreikningur 2025

Efnisyfirlit**bls.**

Skýrsla stjórnar	2
Áritun óháðs endurskoðanda	3 - 4
Rekstrarreikningur	5
Efnahagsreikningur	6 - 7
Sjóðstreymi	8
Skýringar	9 - 13

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs.
Kennitala 580209-0170
Hverabraut 6, 840 Laugarvatni

Skýrsla stjórnar

Meginstarfsemi félagsins

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs. er byggðasamlag í eigu Bláskógarbyggðar, Ásahrepps, Flóahrepps, Grímsnes- og Grafningshrepps, Hrunamannahrepps og Skeiða- og Gnúpverjahrepps. Byggðasamlaginu er ætlað að sjá um skipulagsmál, byggingarmál og halda utan um rekstur og fjárhagsleg málefni seyruverkefnis sveitarfélaganna. Kostnaði við rekstur byggðasamlagsins er skipt á milli sveitarfélaganna í samræmi við samþykkt byggðasamlagsins frá 15. desember 2021 og breytingum á samþykkt fyrir Umhverfis- og tæknisvið uppsveita bs., nr. 35/2022. frá 18. júní 2024.

Starfsemin á árinu

Byggðasamlagið greiddi 155,6 m.kr. í laun og 39,3 m.kr. í launatengd gjöld á árinu. Á árinu voru stöðugildi um 10,5.

Það er álit stjórnar byggðasamlagsins að allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu samlagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun samlagsins, komi fram í ársreikningnum.

Framtíðaráform

Gert er ráð fyrir að rekstur félagsins verði með svipuðu sniði og verið hefur.

Atburðir eftir lok reikningsskiladags

Frá lokum reikningsárs fram að áritunardegi hafa ekki orðið neinir atburðir sem hafa haft verulega þýðingu á fjárhagslega stöðu félagsins á reikningsskiladegi.

Ráðstöfun hagnaðar

Stjórnin vísar til ársreikningsins varðandi meðferð rekstrarniðurstöðu og annarra breytinga á eigin fé.

Eignaraðild

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs er byggðasamlag í eigu sveitarfélaga á Suðurlandi.

Stjórn Umhverfis- og tæknisviðs Uppsveita bs. staðfestir hér með ársreikning byggðasamlagsins fyrir árið 2025 með áritun sinni. Ársreikningurinn er undirritaður rafrænt og eru undirritanir stjórnar aftast í ársreikningnum.

Laugarvatni, 2026

Stjórn byggðasamlagsins:

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og eigenda Umhverfis- og tæknisviðs Uppsveita bs.

Rekstrarreikningur ársins 2025

	Skýringar	2025	Áætlun	2024
Rekstrartekjur				
Þjónustutekjur bygginga- og skipulagsmála	3, 4	191.555.570	174.871.992	172.793.838
Seyrumál	3, 5	68.363.189	88.908.123	86.379.707
Seld þjónusta	3	36.253.833	29.276.214	35.535.599
		<u>296.172.592</u>	<u>293.056.329</u>	<u>294.709.144</u>
Rekstrargjöld				
Laun og launatengd gjöld	6	173.495.008	151.729.685	157.196.530
Rekstur húsnæðis	7	11.377.417	10.901.745	9.420.176
Rekstur bifreiða	8	3.394.689	3.525.812	4.437.285
Sameiginlegur kostnaður	9	43.290.846	33.084.879	34.983.818
Rekstur Seyruverkefnis	10	51.499.422	71.408.123	65.124.300
Afskriftir	12	3.346.174	4.951.000	2.239.050
		<u>286.403.556</u>	<u>275.601.244</u>	<u>273.401.159</u>
Rekstrarhagnaður		9.769.036	17.455.085	21.307.985
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)				
Hreinar fjármunatekjur (fjármagnsgjöld)	11	1.123.558	93.915	1.145.934
Hagnaður ársins		<u>10.892.594</u>	<u>17.549.000</u>	<u>22.453.919</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2025

Eignir	Skýringar	2025	2024
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir:	12		
Bifreiðar		5.689.050	6.264.050
Áhöld og tæki		19.557.411	6.748.841
		<u>25.246.461</u>	<u>13.012.891</u>
Veltufjármunir			
Óinnheimtar kröfur	13	9.281.294	14.605.729
Handbært fé	14	39.787.481	75.289.693
		<u>49.068.775</u>	<u>89.895.422</u>
Eignir samtals		<u><u>74.315.236</u></u>	<u><u>102.908.313</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2025

Eigið fé og skuldir	Skýringar	2025	2024
Eigið fé			
Óráðstafað eigið fé	15	33.346.513	22.453.919
Skuldir			
Skammtímaskuldir:	16		
Viðskiptaskuldir		6.582.475	4.510.675
Skammtímaskuldir við aðildarsveitarfélög		14.537.220	47.193.231
Aðrar skammtímaskuldir		19.849.028	28.750.488
		<u>40.968.723</u>	<u>80.454.394</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>74.315.236</u>	<u>102.908.313</u>

Sjóðstreymi ársins 2025

	Skýringar	2025	2024
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Afkoma ársins		10.892.594	22.453.919
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	12	<u>3.346.174</u>	<u>2.239.050</u>
		14.238.768	24.692.969
Breytingar rekstartengdra eigna- og skuldaliða:			
Skammtímakröfur		5.324.435	(9.032.743)
Skammtímaskuldir		<u>(39.485.671)</u>	<u>(3.837.686)</u>
		(34.161.236)	(12.870.429)
Handbært fé frá rekstri		<u>(19.922.468)</u>	<u>11.822.540</u>
Fjárfestingahreyfingar			
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	12	(15.579.744)	(6.246.243)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		(35.502.212)	5.576.297
Handbært fé í ársbyrjun		<u>75.289.693</u>	<u>69.713.396</u>
Handbært fé í árslok		<u><u>39.787.481</u></u>	<u><u>75.289.693</u></u>

Skýringar

1. Almennar upplýsingar

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs. er byggðasamlag í eigu Bláskógarbyggðar, Ásahrepps, Flóahrepps, Grímsnes- og Grafningshrepps, Hrunamannahrepps og Skeiða- og Gnúpverjahrepps. Byggðasamlaginu er ætlað að sjá um skipulagsmál, byggingarmál og rekstur seyruverkefnis sveitarfélaganna.

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs. er með heimilisfesti á Íslandi. Skráð aðsetur samlagsins er að Hverabraut 6, 840 Laugarvatn.

2. Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settur fram í íslenskum krónum. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan að öðru leyti en því sem fram kemur hér á eftir. Ársreikningurinn er gerður miðað við áframhaldandi starfsemi.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mat þetta sé samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

Upplýsingar um reikningsskilaaðferðir helstu liða er að finna í viðeigandi skýringum.

3. Innlausn tekna

Tekjur í rekstrarreikningi samanstanda af skiptingu kostnaðar milli aðildar sveitarfélaganna og útseldri þjónustu samkvæmt gjaldskrá. Kostnaði við rekstur byggðasamlagsins er skipt á milli sveitarfélaganna í samræmi við samþykkt byggðasamlagsins frá 15. desember 2021 og breytingum á samþykkt fyrir byggðasamlagið, nr. 35/2022. frá 18. júní 2024.

4. Þjónustutekjur bygginga- og skipulagsmála	2025	2024
Ásahreppur, 8,21% var 6,89% á árinu 2024	15.729.030	11.903.825
Bláskógabyggð, 24,23% var 23,94% á árinu 2024	46.410.792	41.354.980
Flóahreppur, 10,03% var 13,52% á árinu 2024	19.212.297	23.359.020
Grímsnes- og Grafningshreppur, 30,74% var 27,3% á árinu 2024	58.882.419	47.161.198
Hrunamannahreppur, 12,57% var 12,08% á árinu 2024	24.087.836	20.872.344
Skeiða- og Gnúpverjahreppur, 14,22% var 16,29% á árinu 2024	27.233.195	28.142.472
	<u>191.555.569</u>	<u>172.793.838</u>

Sundurliðun á skiptingu kostnaðar bygginga- og skipulagsmála á milli aðildarsveitarfélaganna:

	Fastur kostnaður	Byggingar- og framkvæmda- leyfisgjöld	Mál í Skipulags- nefnd	Samtals
Ásahreppur, 8,21%	6.385.186	3.941.978	5.401.867	15.729.030
Bláskógabyggð, 24,23%	6.385.186	18.130.805	21.894.802	46.410.792
Flóahreppur, 10,03%	6.385.186	5.854.489	6.972.623	19.212.297
Grímsnes- og Grafningshreppur, 30,74%	6.385.186	31.234.565	21.262.668	58.882.419
Hrunamannahreppur, 12,57%	6.385.186	9.293.361	8.409.289	24.087.836
Skeiða- og Gnúpverjahreppur, 14,22%	6.385.186	8.167.031	12.680.979	27.233.195
	<u>38.311.113</u>	<u>76.622.228</u>	<u>76.622.228</u>	<u>191.555.569</u>

Skýringar

5. Þjónustutekjur af seyru	2025	2024
Bláskógabyggð, 25,92%	17.721.533	25.846.963
Flóahreppur, 15,32%	10.474.012	12.752.653
Grímsnes- og Grafningshreppur, 24,02%	16.422.659	14.718.186
Hrunamannahreppur, 9,46%	6.464.871	7.692.381
Skeiða- og Gnúpverjahreppur, 0,14%	93.966	9.183.301
Aðrir, 25,14%	17.186.148	16.186.223
	<u>68.363.189</u>	<u>86.379.707</u>

Sundurliðun á skiptingu kostnaðar seyrumála á milli aðildarsveitarfélaganna:

	Rekstur Seyrustaða	Rekstur hreinsitækja	Rekstur þjónustufulltrúa	Fjárfesting	Samtals
Ásahreppur	(48.558)	(96.311)	56.313	311.595	223.039
Bláskógabyggð	(872.239)	(3.470.955)	1.436.033	5.297.113	2.389.951
Flóahreppur	(1.342.642)	(1.674.314)	701.478	778.987	(1.536.491)
Grímsn.- og Grafningshr.	(977.839)	(4.863.590)	2.005.410	6.699.290	2.863.270
Hrunamannahreppur	(817.930)	(1.308.331)	551.846	1.402.177	(172.239)
Skeiða- og Gnúpverjahr.	<u>(102.866)</u>	<u>(143.841)</u>	<u>75.746</u>	<u>1.090.582</u>	<u>919.620</u>
	<u>(4.162.074)</u>	<u>(11.557.344)</u>	<u>4.826.825</u>	<u>15.579.744</u>	<u>4.687.151</u>

6. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld ársins sundurliðast þannig:	2025	2024
Laun	149.176.662	138.436.816
Nefnda- og stjórnarlaun	6.455.772	5.616.502
Tryggingargjald	11.298.469	10.454.834
Mótframlag í lífeyrissjóð	20.623.498	19.059.733
Félagsgjöld	5.394.153	4.755.149
Akstur samkvæmt akstursbók	1.848.792	1.530.053
Annar starfsmannakostnaður	137.768	98.325
Laun og launatengd gjöld vegna seyru	<u>(21.440.106)</u>	<u>(22.754.884)</u>
	<u>173.495.008</u>	<u>157.196.528</u>

Fjöldi ársverka á reikningsárinu eru 10,5 en var 11,5 og á árinu 2024.

7. Rekstur húsnæðis

Öryggisgæsla	0	115.283
Húsaleiga	9.164.604	7.111.860
Ræsting	1.761.240	1.665.760
Rafmagn	348.148	241.141
Hiti	<u>103.425</u>	<u>286.132</u>
	<u>11.377.417</u>	<u>9.420.176</u>

8. Rekstur bifreiða

Eldsneyti	1.309.454	1.314.756
Tryggingar	820.054	855.480
Viðhald bifreiða	969.572	1.631.752
Bifreiðaskattur	<u>295.609</u>	<u>635.297</u>
	<u>3.394.689</u>	<u>4.437.285</u>

Skýringar

9. Sameiginlegur kostnaður

	2025	2024
Pappír prentun og ritföng	175.058	63.514
Áhöld og tæki	811.934	2.003.889
Kaffivörur	697.737	597.009
Hreinlætisvörur	93.470	306.050
Sími, internet og burðargjald	910.862	840.490
Afnotagjöld búnaður	1.447.797	1.250.543
Sérfræðipjónusta og þjónustusamingar	28.266.024	19.241.523
Önnur verkkaup	2.663.171	3.395.864
Tryggingar	557.849	507.386
Ýmis vörukaup	360.827	214.040
Auglýsingar	4.358.866	5.006.259
Ferðakostnaður	0	344.546
Ráðstefna, fundir og risna	2.360.328	803.309
Vinnufatnaður	0	77.900
Annar kostnaður	586.923	331.496
	<u>43.290.846</u>	<u>34.983.818</u>

10. Seyruverkefni, annar kostnaður

Laun og launatengd gjöld	21.440.106	22.754.884
Kaffivörur	75.381	18.517
Rekstur húsnæðis	2.688.702	2.187.385
Rekstur bifreiða	1.944.421	3.189.791
Áhöld og tæki	308.640	1.970.417
Hreinlætisvörur	52.010	140.147
Vinnufatnaður	265.612	48.298
Önnur vörukaup	345.032	1.255.422
Sími og fjarskiptapjónusta	277.577	91.740
Fargjöld og ferðakostnaður	0	110.154
Ráðstefna fundir og risna	70.000	145.000
Vátryggingar	1.014.555	95.449
Auglýsingar	0	63.126
Seyruhreinsun	12.520.110	21.738.379
Önnur þjónustukaup	10.497.276	11.314.245
Seðilgjöld og bankakostnaður	0	1.348
	<u>51.499.422</u>	<u>65.124.302</u>

11. Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)

Áfallnar vaxtatekjur vegna bankainnistæðna og viðskiptakrafna eru tekjufærðar nema vafi leiki á um innheimtu þeirra. Vaxtagjöld eru gjaldfærð við greiðslu.

	2025	2024
Vaxtatekjur	1.454.349	1.636.262
Vaxta og þjónustugjöld	(22.694)	(134.806)
Fjármagnstekjuskattur	(308.097)	(355.522)
	<u>1.123.558</u>	<u>1.145.934</u>

Skýringar

12. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir þeirra greinast þannig:

	Bifreiðar	Áhöld og tæki	Samtals
Árslok 2024:			
Bókfært verð í ársbyrjun	8.503.100	502.598	9.005.698
Viðbætur á árinu	0	6.246.243	6.246.243
Afskriftir á árinu	(2.239.050)	0	(2.239.050)
Bókfært verð í árslok	6.264.050	6.748.841	13.012.891
Bókfært verð í árslok 2024 reinist þannig:			
Kostnaðarverð	22.390.500	11.272.218	33.662.718
Afskrifað samtals	(16.126.450)	(4.523.377)	(20.649.827)
Bókfært verð í árslok	6.264.050	6.748.841	13.012.891
Árslok 2025:			
Bókfært verð í ársbyrjun	6.264.050	6.748.841	13.012.891
Viðbætur á árinu	0	15.579.744	15.579.744
Afskriftir á árinu	(575.000)	(2.771.174)	(3.346.174)
Bókfært verð í árslok	5.689.050	19.557.411	25.246.461
Bókfært verð í árslok 2025 greinist þannig:			
Kostnaðarverð	22.390.500	26.851.962	49.242.462
Afskrifað samtals	(16.701.450)	(7.294.551)	(23.996.001)
Bókfært verð í árslok	5.689.050	19.557.411	25.246.461

Afskriftir eru reiknaðar samkvæmt beinlínuaðferð til að gjaldfæra mismun á kostnaðarverði og hrakvirði á áætluðum nýtingartíma eignanna sem hér segir:

Bifreiðar	10%
Áhöld og tæki	20%

Hagnaður og tap af sölu eigna er mismunur á söliverði og bókfærðu verði eigna á söludegi og er hluti af rekstrarhagnaði. Þegar eignir eru seldar sem endurmetnar hafa verið sérstaklega, eru fjárhæðir á sérstöku endurmati meðal eigin fjár sem tilheyra viðkomandi eignum millifærðar á óráðstafað eigið fé.

13. Óinnheimtar kröfur

Byggðasamlagið innheimtir í umboði aðildarsveitarfélaganna byggingar- og framkvæmdaleyfisgjald. Þessar kröfur og aðrar óinnheimtar kröfur eru færðar á nafnvirði.

14. Handbært fé

Handbært fé samkvæmt efnahagsreikningi og sjóðstreymi samanstandur af óbundnum bankainnstæðum.

Skýringar

15. Eigið fé

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum

Hreyfingar 2025:

Staða í ársbyrjun	22.453.919
Hagnaður ársins	<u>10.892.594</u>
Staða í árslok	33.346.513

16. Skammtímaskuldir

Skammtímaskuldir eru færðar á nafnverði.