Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65a
800 Selfoss
Sími: 480 8250

Fundargerð

246. fundur Heilbrigðisnefndar Suðurlands
haldinn þriðjudaginn 12. ágúst 2025 kl. 13:00 að Starmóa 11, 800 Selfossi

Mætt: Guðrún S. Magnúsdóttir, Páll Tómasson, Örn Friðriksson (í fjarfundarbúnaði), Fjóla St. Kristinsdóttir, Kjartan Ólafsson og Sigrún Guðmundsdóttir sem skrifaði fundargerð.

Oddur Árnason boðaði forföll.

Guðrún S. Magnúsdóttir formaður setti fund og bauð fundarmenn velkomna. Gengið var til dagskrár.

1. Starfsleyfi, skráning, tóbakssöluleyfi, brennuleyfi, umsagnir, rekstraryfirlit

a. Starfsleyfi

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2508032HS	Starfsleyfi ný kennitala	Brekkugerði ehf.	806	11.08.2025
2508033HS	Starfsleyfi nýtt gistileyfi	Efra-Sel - Michal Bartosz Abramczuk	846	11.08.2025
2508034HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	Skeggjastaðir land - G.K. Bílaréttingar ehf.	861	11.08.2025
2508025HS	Starfsleyfi endurnýjun	Vatnsból Hraungerði - Völustakkur ehf.	881	07.08.2025
2508026HS	Starfsleyfi endurnýjun	Íbúð - RS ehf. - Barkarstaðakot	861	07.08.2025
2508002HS	Starfsleyfi eigendaskipti	Hagabúið ehf Hagi 2b gisting	851	01.08.2025
2507145HS	Starfsleyfi endurnýjun	Leigufélagið Borg ehf. - Borg Apartments	861	31.07.2025
2507148HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	Króktun ehf. gisting í sumarhúsi hafnað	851	31.07.2025
2507150HS	Starfsleyfi Blómstrandi dagar tímabundið	Hveragerðisbær	810	31.07.2025
2507155HS	Starfsleyfi eigendaskipti	Náttúruverndarstofnun	881	31.07.2025
2507135HS	Starfsleyfi nýtt - gisting í frístundahúsi	Mói Luxury House - Moiluxurycare ehf.	801	29.07.2025
2507109HS	Starfsleyfi tímabundið v.Sumar á Selfossi	Knattspyrnudeild UMF Selfoss	800	28.07.2025
2507111HS	Starfsleyfi – sveitarfél??	Tónræktin ehf.	810	28.07.2025
2507114HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	Björtuloft - Tal og tónar slf.	851	28.07.2025
2507120HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	Saga Luxury Villa_Adorable pr. new Cabin - Sólarátt ehf.	861	28.07.2025
2507130HS	Starfsleyfi tímabundið v. Njáluhátíð	Njálufélagið	851	28.07.2025
2507097HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	Sára Annamária Herczeg	804	22.07.2025
2507089HS	Starfsleyfi tímabundið - jarðborun Bláskógar 10-12 í Hveragerði	Ræktunarsamband Flóa/Skeið ehf.	810	21.07.2025
2507092HS	Starfsleyfi nýr matarvagn	Happy Pancakes - Austurvegur - Bulgare ehf.	860	21.07.2025

Austurvegi 65a
800 Selfoss
Sími: 480 8250

2507093HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	Sjávargata, útleiga íbúða - Fjallgarður ehf.	820	21.07.2025
2507094HS	Starfsleyfi endurnýjun	Tjaldsvæði Vatnsholti - Hotel Vatnsholt ehf.	803	21.07.2025
2507082HS	Starfsleyfi tímabundið	Rannsóknarboranir Meitlum - Orkuveita Reykjavíkur	816	17.07.2025
2507083HS	Starfsleyfi tímabundið	Borgarverk ehf. - starfsmannabúðir við Vaðöldu	851	17.07.2025
2507085HS	Starfsleyfi endurnýjun	Vatnsból Neðri-Þverá, Fljótshlíð - Árni Sigurpálsson	861	17.07.2025
2507068HS	Starfsleyfi nýr matarvagn	Eyr veitingar ehf. - Codfather	800	14.07.2025
2507069HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	Skógar Lodge - Atlandic Salmon ehf.	861	14.07.2025
2507062HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	Black Sand Hotel ehf.	816	11.07.2025
2507055HS	Starfsleyfi endurnýjun	Linde Gas ehf. - áður Ísaga Grímsnes	805	10.07.2025
2507048HS	Starfsleyfi tímab. Hamingjan við hafið	Sveitarfélagið Ölfus	815	09.07.2025
2507045HS	Starfsleyfi gisting	Kot - Mupinak ehf	861	08.07.2025
2507027HS	Starfsleyfi tímabundið	Jarðborun í Hverahlíð - vinnsluholur HE-68 og HE-69 - Orka náttúrunnar ohf.	816	07.07.2025
2507035HS	Starfsleyfi tímab. Flugmót	Flugmálafélag Íslands	850	07.07.2025
2507025HS	Starfsleyfi fjölgun á húsum	Útleiga sumarhúsa - Uxahryggur ehf.	851	04.07.2025
2507015HS	Starfsleyfi tímabundið útihátíð	ÍBV Þjóðhátíð og fleira	900	03.07.2025
2507016HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	Bjallabrún - Gísli Heiðar Bjarnason	851	03.07.2025
2507020HS	Starfsleyfi tímab. Blóm í bæ	Tónræktin ehf.	810	03.07.2025
2507006HS	Starfsleyfi sala fæðubótarefna	Cupfeel ehf.	800	02.07.2025
2507007HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	V2ás ehf.	851	02.07.2025
2507008HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	Dvalinn ehf.	851	02.07.2025
2506277HS	Starfsleyfi endurnýjun v. baðlóns	Kerlingarfjöll ehf.	210	30.06.2025
2506278HS	Starfsleyfi tímab. v kótelettan	Knattspyrnudeild UMF Selfoss	800	30.06.2025
2506279HS	Starfsleyfi tímab. Flúðir um Versló	Sonus viðburðir ehf.	845	30.06.2025
2506280HS	Starfsleyfi innfl. Léttvína	Ólöf Ingibergsdóttir	816	30.06.2025
2506281HS	Starfsleyfi endurnýjun	Veitingahúsið Suður-Vík ehf.	870	30.06.2025
2506282HS	Starfsleyfi nýtt, Landvegamót	Spói gistihús ehf.	851	30.06.2025
2506283HS	Starfsleyfi ný gististarfsemi	Austurey Gisting ehf.	806	30.06.2025
2506271HS	Starfsleyfi tímab. Goslokahátíð	AR Veitingar ehf.	900	27.06.2025
2506249HS	Starfsleyfi nýr leikskóli	Ölfus v Leikskólinn Hraunheimar	815	24.06.2025
2506250HS	Starfsleyfi tímab.	Landsvirkjun vvinnubúða við Búrfellsvirkjun	804	24.06.2025
2506251HS	Starfsleyfi tímab.	Bongó - Greenhouse rekstrarfélag ehf.	810	24.06.2025
2506258HS	Starfsleyfi endurnýjun	Skinnhúfa ehf - gisting í sumarbústöðum	851	24.06.2025
2506239HS	Starfsleyfi nýtt	VE73 sf. Tjaldsvæði, Herjólfsdal og við Þórsheimilið	900	23.06.2025

Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65a
800 Selfoss
Sími: 480 8250

2506240HS	Starfsleyfi tímab. F. tjaldsvæði v. Kótelettunnar	Handknattleiksdeild UMF Selfoss	800	23.06.2025

Ofangreind starfsleyfi eru samþykkt með fyrirvara um jákvæða úttekt heilbrigðisfulltrúa og jákvæða afgreiðslu viðkomandi skipulags- og byggingafulltrúa.

Í auglýsingu:

Eftirtalin starfsleyfisskilyrði í auglýsingu á heimasíðu Heilbrigðiseftirlits Suðurlands, verða gefin út að auglýsingafresti loknum að því gefnu að ekki berist athugasemdir við útgáfuna.

Ef athugasemdir berast verður ákvörðun um útgáfu tekin á næsta fundi heilbrigðisnefndar.

Starfsleyfisauglýsingar vegna útgáfu starfsleyfa fyrir mengandi starfsemi sbr. reglugerð nr. 550/2019 til kynningar:

Linde Gas, ehf., kt. 490293-2059, Hæðarenda, 805 Grímsnes og Grafningshreppi, vegna meðhöndlunar og geymslu á gasi. Sjá hér.

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 17. ágúst 2025

Ræktunarsamband Flóa og Skeiða ehf., kt. 410693 2169, Víkurheiði 6, 800 Selfoss, vegna borunnar vinnsluholu HS-10 fyrir Veitur ohf. við varmastöð í Hveragerði. Sjá hér.

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 17. ágúst 2025

Orkuveita Reykjavíkur, kt. 5512983029, Bæjarhálsi 1, 110 Reykjavík, vegna jarðborunnar í Meitlum á Hellisheiði rannsóknarhola HR-02. Sjá hér.

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 13. ágúst 2025

Orka náttúrunnar ohf., kt. 471119-0830, Bæjarhálsi 1, 110 Reykjavík, vegna borunar á vinnsluholum HE-68 og HE-69 í Hverahlíð á Hellisheiði, 816 Ölfus, sjá hér.

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 12. ágúst 2025

- Fossvélar ehf, Hellismýri 7, 800 Selfoss vegna bifreiða- og vélaverkstæðis og færanlegri starfsemi á steinmölun og framleiðslu á ofaníburði og fyllingarefnum. Sjá hér

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 29. júlí 2025

b. Skráning á eftirlitsskyldri starfsemi

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2508027HS	Skráning tímabundin vegna niðrurrifs mannvirkja með asbesti í Gunnarsholti	Vörðufell ehf. -	800	07.08.2025
2508005HS	Skráning - flugeldasýning 9. ágúst 2025	Sveitarfélagið Ölfus	815	05.08.2025
2507133HS	Skráning, Flugeldasýning á Þjóðhátíð, ÍBV	ÍBV Þjóðhátíð og fleira	900	29.07.2025
2507073HS	Skráning - almenningssalerni við Langasjó	Náttúruverndarstofnun	881	15.07.2025

2507072HS	Skráning - almenningssalerni við Eldgjá	Náttúruverndarstofnun	881	15.07.2025
2507071HS	Skráning - almenningssalerni við Laka	Náttúruverndarstofnun	881	14.07.2025
2507070HS	Skráning - almenningssalerni við Blágil	Náttúruverndarstofnun	881	14.07.2025
2507032HS	Skráning niðurrif Kirkjuvegi 35, tímabundið	Niðurrif bygginga - Vigtin - Fasteignafélag ehf.	900	07.07.2025
2507022HS	Skráning tímabundin vegna flugeldasýningar á Blómstrandi dagar 16. ágúst	Hveragerðisbær	810	03.07.2025
2506256HS	Skráning - flutningur á Austurveg 9	Líf Kíró Selfoss ehf.	800	24.06.2025

Staðfesting afgreiðslu

c. Tóbakssöluleyfi

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki / stofnun	Póstnr	Móttekið
2508001HS	Tóbakssöluleyfi - endurnýjun	Björkin ehf	860	01.08.2025
2507143HS	Tóbakssöluleyfi, ÍBV Íþróttafélag v Þjóðhátíðar	ÍBV Þjóðhátíð og fleira	900	29.07.2025
2507080HS	Tóbakssöluleyfi - endurnýjun	Stjörnunótt ehf. – Húsadal	861	16.07.2025
2507044HS	Tóbakssöluleyfi - endurnýjun	Bensínsalan Klettur ehf - veitingasalan	900	08.07.2025

Staðfesting afgreiðslu

d. Brennuleyfi

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki / stofnun	Póstnr	Móttekið
2507129HS	Brennuleyfi umsögn <100 m3	Njálufélagið	851	4907250830
2507087HS	Brennuleyfi - umsögn um brennu undir 100 m3	Rafiðnaðarsamband Íslands	800	6808140150
2507046HS	Brennuleyfi umsögn brennu 100 m3 Efsta Dal	Jón Kristinn Sigurjónsson		3001663189
2507023HS	Brennuleyfi umsögn um litla brennu	Ingi Þór Jónsson - Bryggjuháttíð Stokkseyri Brennuleyfi	825	1806814189
2507001HS	Brennuleyfi, umsögn um brennuleyfi, Þjóðhátíð 2025	ÍBV Þjóðhátíð og fleira	900	6801972029
2506236HS	Brennuleyfi undir 100 m3 - umsögn	Pétur Logi Pétursson	820	1201962519
2506024HS	Brennuleyfi Reykholti - umsögn	Bláskógabyggð	806	5106024120

Staðfesting afgreiðslu.

e. Umsagnir til sýslumanna
Vegna veitinga- og gistileyfa og tækifærisleyfa

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2508037HS	Rekstrarleyfi nýtt gistileyfi	Bertha María Waagfjörð	861	11.08.2025
2508036HS	Rekstrarleyfi nýtt gistileyfi	Ferðaþjónustan S- Langholti ehf	846	11.08.2025

Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65a
800 Selfoss
Sími: 480 8250

2508035HS	Rekstrarleyfi stækkun gististaðar ný hús	I - 14 ehf. Efri ey	881	11.08.2025
2508021HS	Rekstrarleyfi ný starfsemi - gisting í frístundahúsi	Moiluxurycare ehf.	801	07.08.2025
2507154HS	Rekstrarleyfi - gisting Skeggjast.	G.K. Bílaréttingar ehf.	861	31.07.2025
2507153HS	Rekstrarleyfi gisting	Sólarátt ehf.	861	31.07.2025
2507152HS	Rekstrarleyfi gisting	Björtuloft - Tal og tónar slf.	851	31.07.2025
2507151HS	Rekstrarleyfi gisting	Hagabúið ehf	851	31.07.2025
2507149HS	Rekstrarleyfi ný gististarfsemi	Einholt 1 gisltistaður - LGK ehf.	820	31.07.2025
2507147HS	Rekstrarleyfi - Króktún	Króktun ehf. gisting í sumarhúsi hafnað	851	31.07.2025
2507142HS	Rekstrarleyfi - Veitingar	Laxá Lodge - Lyngheiði ehf.	851	29.07.2025
2507103HS	Rekstrarleyfi ný gististarfsemi - þrjú fasteignanúmer	Sjávargata, útleiga íbúða - Fjallgarður ehf.	820	24.07.2025
2507099HS	Rekstrarleyfi ný gististarfsemi	Söruhús - Sára Annamária Herczeg	804	22.07.2025
2507098HS	Rekstrarleyfi	Austurey Gisting ehf.	806	22.07.2025
2507090HS	Rekstrarleyfi - endurnýjun	Efstidalur 2 ehf	806	21.07.2025
2507075HS	Rekstrarleyfi gisting	Mupinak ehf.	861	15.07.2025
2507067HS	Rekstrarleyfi nýtt gisting Efra-Seli	Michal Bartosz Abramczuk	846	11.07.2025
2507066HS	Rekstrarleyfi ný starfsemi gisting Halakoti	Musterið slf.	803	11.07.2025
2507065HS	Rekstrarleyfi veitingar	Árhús ehf.	850	11.07.2025
2507064HS	Rekstrarleyfi nýr veitingastaður Laugarási	Árböðin ehf.	806	11.07.2025
2507056HS	Rekstrarleyfi Hestheimar - stækkun	Eignarhaldsfélagið Einhamar ehf	851	10.07.2025
2507049HS	Rekstrarleyfi breyting - viðbótarhús	Hallshólmi ehf.	861	09.07.2025
2507043HS	Rekstrarleyfi ný gisting minna gistiheimili	Hestvit ehf.	851	08.07.2025
2507042HS	Rekstrarleyfi ný gisting minna gistiheimili	Atlandic Salmon ehf.	861	08.07.2025
2507040HS	Rekstrarleyfi íbúðagisting	Hjalti Gunnarsson	825	08.07.2025
2507037HS	Rekstrarleyfi gististaður í frístundahúsi	Kjartanshólmi ehf.	800	07.07.2025
2507036HS	Rekstrarleyfi gististaður	Miðás hestar ehf.	850	07.07.2025
2507034HS	Rekstrarleyfi veitingastaður við Landvegamót	Spói gistihús ehf.	851	07.07.2025
2507029HS	Rekstrarleyfi sótt um lengri opnun	Systrakaffi ehf	880	07.07.2025
2507017HS	Rekstrarleyfi gisting í frístundahúsi - vantar bygg	Ovis ehf.	851	03.07.2025
2507012HS	Rekstrarleyfi gisting - farfuglaheimili	Ourhotels Vik ehf - 1908 Hostel	870	02.07.2025
2507011HS	Rekstrarleyfi stækkun - húsi bætt við -	Heimagisting - Brekkugerði, Austurbyggð 26, Laugarási - Haraldur Arnar Haraldsson	806	02.07.2025
2506276HS	Rekstrarleyfi, umsögn vegna breytinga á opnunartíma og fjölda gesta.	Höfðó ehf.	900	30.06.2025
2506238HS	Rekstrarleyfi EJ Hotels Héraðsskóli	EJ Hotels ehf.	861	20.06.2025
2507146HS	Tækifærisleyfi - vegna dansleiks á töðugjöldum á Hellu	Rangárþing ytra	850	31.07.2025

2507144HS	Tækifærisleyfi - Tónræktin vegna áfengisveitinga á Hamingjunni við hafið	Sveitarfélagið Ölfus	815	30.07.2025
2507141HS	Tækifærisleyfi til áfengisveitinga, Pílukeppni.	Vestmannaeyjabær	900	29.07.2025
2507140HS	Tækifærisleyfi, umsögn vegna Þjóðhátíðar.	Gott - S.B. Heilsa ehf.	900	29.07.2025
2507139HS	Tækifærisleyfi vegna Þjóðhátíðar 2025.	P67 ehf.	900	29.07.2025
2507138HS	Tækifærisleyfi vegna Þjóðhátíðar 2025.	Kráin ehf	900	29.07.2025
2507137HS	Tækifærisleyfi - blómstrandi dagar 2025	Hveragerðisbær	810	29.07.2025
2507136HS	Tækifærisleyfi, umsögn vegna Þjóðhátíðar.	Höfðó ehf.	900	29.07.2025
2507134HS	Tækifærisleyfi vegna Þjóðhátíðar 2025.	Dalhraun 6 ehf	900	29.07.2025
2507132HS	Tækifærisleyfi Njáluhátíð	Njálufélagið	851	28.07.2025
2507101HS	Tækifærisleyfi vegna kotmóts að Kirkjulækjarkoti í Fljótshlíð	Skálinn-Miðstöð hvítasunnumanna	861	23.07.2025
2507100HS	Tækifærisleyfi - áhorf á brekkusöng í miðbæ Selfoss	Rekstrarfélag Miðbæjar Selfoss	800	23.07.2025
2507088HS	Tækifærisleyfi vegna tónleika í Ásbrekku	Faxaflói ehf	805	18.07.2025
2507081HS	Tækifærisleyfi - Meistaramót Golfklúbbs Þorlákshafnar	Sveitarfélagið Ölfus	815	16.07.2025
2507063HS	Tækifærisleyfi tónleikar á Brúartorgi í miðbæ Selfoss	Mathöll Selfoss - Rekstrarfélag Mjólkurbúsins	800	11.07.2025
2507052HS	Tækifærisleyfi - útitónleikar á Miðbar	Gott kvöld ehf.	800	09.07.2025
2507033HS	Tækifærisleyfi Tónleikar Mörtungu	Mörtunga slf.	881	07.07.2025
2507024HS	Tækifærisleyfi útisala	Höfðó ehf.	900	04.07.2025
2507014HS	Tækifærisleyfi - Blóm í bæ	Tónræktin ehf.	810	02.07.2025
2507013HS	Tækifærisleyfi Helluflugvöllur hátíðin allt sem flýgur	Flugmálafélag Íslands	850	02.07.2025
2507010HS	Tækifærisleyfi lengri opnun - Flúðir um Verslo	Sonus viðburðir ehf.	845	02.07.2025
2507009HS	Tækifærisleyfi Flúðir um Versló	Sonus viðburðir ehf.	845	02.07.2025
2506273HS	Tækifærisleyfi - Watthaimidhusa. Tælensk menningarhátíð. í Miðhúsaskógi	Areerat Arína Óttarsdóttir	806	30.06.2025
2506263HS	Tækifærisleyfi til áfengisveitinga, Goslok.	AR Veitingar ehf.	900	25.06.2025
2506257HS	Tækifærisleyfi Sigtúnsgarði, bjórsala	Knattspyrnudeild UMF Selfoss	800	24.06.2025

Afgreiðsla staðfest

f. Umsagnir vegna skipulags- og umhverfismála

Skipulagsmál

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2507108HS	Nr. 10392025 - Austurvegur 1-5 og Lyngmói 1-5, - Auglýsing tillögu (Breyting á deiliskipulagi)	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings eystra	860	25.07.2025
2507107HS	Nr. 10562025 - Laugarvatn L224243; Ný iðnaðarlóð vegna jarðhita; Deiliskipulagsbreyting - 2506031, - Kynning tillögu á vinnslustigi (Breyting á deiliskipulagi)	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	24.07.2025

Austurvegi 65a
800 Selfoss
Sími: 480 8250

2507095HS	Nr. 09892025 - Búgarðabyggð í landi Byggðarhorns, lóðir 7 og 56 - Deiliskipulagsbreyting - Auglýsing tillögu (Breyting á deiliskipulagi)-	Skipulags- og byggingafulltrúi Svf. Árborgar	800	22.07.2025
2507084HS	Nr. 10112025 - Sælusel og Heklusel. Br á dsk, - Auglýsing tillögu (Breyting á deiliskipulagi)	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings ytra	850	17.07.2025
2507078HS	Nr. 10102025 - Bjallavað dsk áningarastaðar, - Auglýsing tillögu (Nýtt deiliskipulag)	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings ytra	850	16.07.2025
2507061HS	Nr. 09842025 - Eystri-Loftsstaðir L2277151; Íbúðarhús og útihús; Deiliskipulag - 2411042 -0Auglýsing tillögu (Nýtt deiliskipulag)	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	11.07.2025
2507060HS	Nr. 09852025 -Hæðarendi spilda L208527 og Hæðarendi lóð L168255; Frístundabyggð í landi Hæðarenda; Deiliskipulag - 2504092 - Auglýsing tillögu (Nýtt deiliskipulag)	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	11.07.2025
2507003HS	Nr. 08882025 - Akurgerði ferðaþjónustuhús - Nýtt DSK, - Auglýsing tillögu (Nýtt deiliskipulag)	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	01.07.2025
2507002HS	Nr. 08872025 - Gjúfurárholt 23. og 24. Endurauglýst DSKbr, - Auglýsing tillögu (Breyting á deiliskipulagi)	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	01.07.2025
2506270HS	Nr. 08802025- Ormsstaðir L168271; Frístundasvæði F66; Deiliskipulag - 2506021 - Kynning tillögu á vinnslustigi (Nýtt deiliskipulag)	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	27.06.2025
2506267HS	Nr. 08732025 - Villingavatn L170831; Nytjaskógrækt og landgræðsla; Aðalskipulagsbreyting - 2505090, Lýsing (Breyting á aðalskipulagi)	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	26.06.2025
2506266HS	Nr. 08392025 - Tryggvagata 15 - Deiliskipulagsbreyting 2025, Auglýsing tillögu (Breyting á deiliskipulagi)	Skipulags- og byggingafulltrúi Svf. Árborgar	800	26.06.2025

Lagt fram til kynningar/staðfestingar.

Umhverfismál

Málsnúmer	**Heiti**	**Fyrirtæki**	**Póstnr**	**Móttekið**
2507105HS	Nr. 10432025 - Rafstrengur við Laufafell, - Tilkynning um framkvæmd (Tilkynning til ákvörðunar um matsskyldu)	Skipulagsstofnun	105	24.07.2025
2507102HS	Nr. 10482025 - Coda stöðin Ölfusi, - Kynning matsáætlunar (Mat á umhverfisáhrifum)	Skipulagsstofnun	105	24.07.2025
2507074HS	Nr. 10082025 - Aukin efnistaka í landi Skollagrófar - Tilkynning um framkvæmd (Tilkynning til ákvörðunar um matsskyldu)	Skipulagsstofnun	105	15.07.2025
2507051HS	Stækkun hótels ION Adventure á Nesjavöllum, nr. 09522025 Tilkynning um framkvæmd	Skipulagsstofnun	105	09.07.2025
2507004HS	Nr. 08962025 - Sorporkuver á Strönd - Kynning matsáætlunar (Mat á umhverfisáhrifum)	Skipulagsstofnun	105	01.07.2025
2506248HS	Nr. 08572025 -Skógrækt í landi Villingavatns í Grafningi - Kynning matsáætlunar (Mat á umhverfisáhrifum)	Skipulagsstofnun	105	24.06.2025

Lagt fram til kynningar/staðfestingar.

g) Rekstraryfirlit

Rekstraryfirlit dags. 8. ágúst 2025 til kynningar

2. Úr eftirliti

a. Árhús, Hellu – gististaður og tjaldsvæði

Til kynningar, eftirlitsskýrsla og myndir. Ekki hefur verið hægt að afgreiða starfsleyfi þar sem staðurinn uppfyllir ekki kröfur um búnað og þar með ekki veitt jákvæð umsögn vegna umsagnarbeiðni vegna gistileyfis. Sýslumanninum á Suðurlandi hefur verið tilkynnt um stöðu máls og mun hann taka það til þóknanlegrar meðferðar.

b. Sundlaugin Hvolsvelli – köld laug /baðstaðir á Suðurlandi

Bréf í fundargögnum dags. 14. júlí sl. þar sem köldu keri er lokað. Rekstraraðili hefur óskað eftir að fá að opna aftur með því að auka gegnumstreymi og bæta þrif.
Bókun:

> Heilbrigðisnefnd Suðurlands vísar í reglugerð nr. 889/2017 um breytingu á reglugerð nr. 814/2010 um hollustuhætti á sund- og baðstöðum, þar sem segir í niðurlagi 3. gr. um C flokk lauga: „*Hvorki er gerð krafa um hreinsibúnað né sótthreinsun í köldum kerjum ef hægt er að tryggja heilnæmi vatnsins á annan hátt. Um heilnæmi vatns í köldum kerjum fer skv. 16. gr.*“
> Í 16. gr. stendur að baðvatn skuli standast kröfur um niðurstöður örverurannsókna. Jafnframt kemur fram í 3. mgr. 4. gr. reglugerðarinnar: „*Fyrir laugar sem falla í C flokk er hægt að sækja um heimild til heilbrigðisnefndar um að nota ekki sótthreinsiefni. Leyfi má veita að undangenginni rannsókn á örveruinnihaldi baðvatnsins sbr. I. Viðauka. Þegar ekki er notaður klór skal vakin sérstök athygli á því í merkingum laugar.*“
> - og í 1. Viðauka:
> „***Örverurannsóknir vegna ákvæðis 3. mgr. 4. gr. fyrir C flokk lauga.***
> *Örverurannsókn skal felast í eftirfarandi: Tekin eru 10 sýni úr hverri laug meðan þær eru í rekstri, tvö sýni í senn á mismunandi stöðum úr laug. Sýnin eru rannsökuð hvert um sig og skulu standast gæðakröfur sbr. ákvæði í IV. viðauka. Í sýnunum má ekki mælast klór. Ef 90% sýna reynast nothæf getur heilbrigðisnefnd heimilað að ekki þurfi að nota sótthreinsiefni. Ef minna en 90% sýna reynast nothæf skal fara fram á viðeigandi úrbætur eða aukin vatnsskipti og endurtekna rannsókn. Ef hvorugt er gert og ekki er hægt að sýna fram á að örveruinnihald baðvatns standist ákvæði IV. viðauka skal ekki veita heimild skv. 3. mgr. 4. gr.*“

Í samræmi við ofangreint getur Heilbrigðisnefnd Suðurlands ekki fallist á að heimila opnun kalda kersins í Sundlaug Hvolsvallar að nýju, þar sem fimm örverusýni í röð hafa ekki staðist kröfur yfir tímabil frá maí – júlí 2025.

c. Eftirlit og sýnatökur í sundlaugum á Suðurlandi

Til kynningar eru niðurstöður úr þeim sundlaugum á Suðurlandi sem þegar hafa fengið eftirlit/sýnatökur á þessu ári. Er um að ræða almennt óvenju slæmar niðurstöður að mati HSL.

Austurvegi 65a
800 Selfoss
Sími: 480 8250

Að mati Heilbrigðisnefndar Suðurlands er þörf á vitundavakningu meðal almennings/ baðgesta sund- og baðstaða um mikilvægi klórs sem sótthreinsiefnis baðvatns og ekki síður mikilvægi þess að baðgestir fari í sturtu og þrífi sig áður en gengið er til laugar og klæðist sundfötum, þ.e. fötum sem ætluð eru til sundiðkunar en ekki almennum klæðnaði sem getur haft skaðleg áhrif á hreinsibúnað sundlauganna.

a. Seljalandsfoss ehf. Rangárþingi eystra

Til kynningar er bréf HSL til Seljalandsfosss ehf. sem var sent í kjölfar bókunar á 245. fundi Heilbrigðisnefndar Suðurlands þar sem áformað var að krefjast lokunar þann 21. júlí 2025 á rekstri salernishúsa við Seljalandsfoss þar sem deiliskipulag geri ekki ráð fyrir starfseminni auk þess sem ekki er stöðuleyfi fyrir núverandi salernishúsum og öðrum mannvirkum. Jafnframt vísað í frávik sem snúa að mengun frá núverandi fráveitumannvirkjum. Þann 20. júlí barst andmælabréf frá lögmanni f.h. Seljalandsfoss ehf. og í kjölfarið samþykkti nefndin frestun þvingunarúrræða til 14. ágúst, til að veita rekstraraðila ráðrúm til að setja fram áætlun um úrbætur. Rekstraraðili hefur verið í samskiptum við heilbrigðiseftirlitið og hefur óskað eftir lengri fresti til að koma með áætlun um varanlegar úrbætur sem nefndin geti fallist á. Ljóst er að gildandi skipulag gerir ekki ráð fyrir frekari uppbyggingu þjónustumannvirkja fyrir ferðamenn á þessum stað og stendur ekki til að breyta því.
Heilbrigðisnefnd Suðurlands samþykkir lokafrest til 14. september 2025 til að skila inn tímasetri úrbótaáætlun, enda málið búið að vera í gangi um tíma. Þvingunarúrræði frestast samhliða sem því nemur.

b. Bruni á athafnasvæði Íslenska gámafélagsins, Hellislandi

Til kynningar, fulltrúi Brunavarna Árnessýslu hafði samband 21. júlí og óskaði eftir aðkomu HSL að sjálfkveikju í haugi með kurluðu timbri á lóð Íslenska gámafélagsins Hellislandi (IGF), Selfossi. Um er að ræða timbur sem er að mestu ómálað og á allt að vera ófúavarið. Talsverður eldur var í haugnum. Farið var með gröfu í hauginn, honum mokað til og rennbleytt í öllu um leið. IGF þarf að gefa upp núverandi stöðu á magni efnis á svæðinu. Slökkvistarfi lauk síðdegis 22. júlí. Farið var um svæðið í Hellisskógi síðdegis þann 21. júlí til að kanna mögulega mengun frá athafnasvæði IGF og gengið út í mýrina sem er á milli skógarins og lóðar IGF. Engin merki voru um að slökkvivatn væri farið að renna í skurðum sem þar eru. Skv. Google Earth eru um 300 metrar af mýri þarna á milli.

3. Aðsend erindi:

a. Olís Eyrarbakka

Kynning á úrbótum sem fóru fram sl. vor í samræmi við kröfur sem HSL gerði í mars 2024.

b. Samþykkt um hundahald í Bláskógabyggð

Var á dagskrá 245. fundar en hér með er staðfest drög að samþykkt um hundahald í Bláskógabyggð til birtingar í Stjórnartíðindum.

Austurvegi 65a
800 Selfoss
Sími: 480 8250

c. Lyngberg, Þorlákshöfn

Erindi frá Umhverfis- og skipulagsnefnd Sveitarfélagsins Ölfuss. Óskað verður eftir frekari gögnum og málinu fylgt eftir.

d. Fell, deiliskipulagstillaga, umsögn HSL

Til kynningar og staðfestingar.

e. Veiðifélag Varmár og Þorleifslækjar

Erindi til kynningar.

4. Önnur mál

a) Fráveitumál á verndarsvæði Þingvallavatns – Icewater verkefnið

Til kynningar.

b) Ársskýrsla 2024 og starfsskýrsla til ágúst 2025

Til kynningar.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 16:05

Guðrún S. Magnúsdóttir	Páll Tómasson
Fjóla St. Kristinsdóttir	Kjartan Ólafsson
Örn Friðriksson	Sigrún Guðmundsdóttir

Rafræn skilríki

Undirritað af: Sigrún Guðmundsdóttir

Tími: 12.08.2025 16:54
Undirrita skjal úr OneCRM

Undirritað með OneSign

Rafræn skilríki

Undirritað af: Páll Tómasson
Kennitala: 1305823389
Tími: 12.08.2025 17:47
Samþykkt

Undirritað með OneSign

Rafræn skilríki

Undirritað af: Kjartan Þ Ólafsson
Kennitala: 0211535599
Tími: 12.08.2025 20:16
Samþykkt

Undirritað með OneSign

Rafræn skilríki

Undirritað af: Fjóla Steindóra Kristinsdóttir
Kennitala: 2702725849
Tími: 12.08.2025 22:59
Samþykkt

Undirritað með OneSign

Rafræn skilríki

Undirritað af: Guðrún Svanhvít Magnúsdóttir
Kennitala: 2708755729
Tími: 13.08.2025 10:15
Samþykkt

Undirritað með OneSign