

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa UTU bs. nr. 26-249,
miðvikudaginn 22. apríl 2026**

Dagskrá:

Hrunamannahreppur - Almenn mál

1. Heiðarbyggð F - 3 (L215038); byggingarheimild; sumarhús - 2604010

Móttækin var umsókn þann 01.04.2026 um byggingarheimild fyrir 70,4 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Heiðarbyggð F-3 (L215038) í Hrunamannahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

2. Grafarbakki 1C (L240688); byggingarleyfi; einbýlishús - 2604051

Móttækin var umsókn þann 03.03.2026 um byggingarheimild fyrir 84 m² einbýlishúsi á íbúðarhúsalóðinni Grafarbakki 1C (L240688) í Hrunamannahreppi.

Vísad til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.

3. Syðra-Langholt 1 (L166817); byggingarheimild; reiðskemma og hesthús mhl 18 og niðurrif á núv. hlöðu mhl 18 og fjárhús mhl 21 - 2501080

Erindi sett að nýju fyrir fund, breyting frá fyrri samþykkt. Móttækin var ný aðaltekning þann 16.04.2026, sótt er um byggingarheimild að fjarlægja mhl 18 hlöðu, 200 m², byggingarár 1967 og mhl 21 fjárhús, 280 m², byggingarár 1973 og byggja 1.124,7 m² reiðskemmu og hesthús mhl 18 á jörðinni Syðra - Langholt 1 (L166817) í Hrunamannahreppi.

Málinu er vísað í grenndarkynningu

Ákvörðun byggingarfulltrúa byggir á heimild í 93. og 94. gr. sveitarstjórnarlaga 138/2011 um fullnaðarafgreiðslu mála og samþykkt fyrir byggðasamlagið Umhverfis og tæknisvið uppsveita bs. 35/2022 og samþykkt um stjórn og fundarskóp Hrunamannahrepps nr. 251/2022

Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál

4. Lækjarbrekka 29 (L207024); byggingarheimild; gestahús - 2603099

Móttækin var umsókn þann 29.03.2026 um byggingarheimild fyrir 40 m² gestahúsi á sumarbústaðalandinu Lækjarbrekka 29 (L207024) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

5. Lækjarbrekka 43 (L237520); byggingarheimild; sumarhús og gestahús - 2408077

Erindi sett að nýju fyrir fund, breyting frá fyrri samþykkt. Sótt er um byggingarheimild fyrir 135,5 m² sumarhúsi og 40 m² gestahúsi á sumarbústaðalandinu Lækjarbrekka 43 (L237520) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

6. Lækjarbrekka 45 (L230892); byggingarheimild; sumarhús og gestahús- 2406062

Erindi sett að nýju fyrir fund, breyting frá fyrri samþykkt. Sótt er um byggingarheimild fyrir 135,5 m² sumarhúsi og 29,6 m² gestahúsi/sauna á sumarbústaðalandinu Lækjarbrekka 45 (L230892) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

7. Lautarbrekka 10 (L216996); byggingarheimild; sumarhús og gestahús - 2511026

Móttækin var umsókn þann 11.11.2025 um byggingarheimild fyrir 150 m² sumarhúsi og 30 m² gestahúsi á sumarbústaðalandinu Lautarbrekka 10 (L216996) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

8. Eiríksgata 12 (L238246); byggingarheimild; sumarhús - 2506047

Erindi sett að nýju fyrir fund, hönnuður hefur skilað inn lagfærðum gögnum. Móttekin var umsókn þann 11.06.2025 um byggingarheimild fyrir 235,8 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Eiríksgata 12 (L238246) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

9. Grámosagata 11 (L196790); byggingarheimild; sumarhús - 2603098

Móttekin var umsókn þann 26.03.2026 um byggingarheimild fyrir 221,7 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Grámosagata 11 (L196790) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

10. Búðasund 5 (L168759); byggingarheimild; sumarhús - viðbygging og gestahús - 2604029

Móttekin var umsókn þann 14.04.2026 um byggingarheimild fyrir 29,2 m² viðbyggingu við sumarhús og 14,9 m² gestahúsi á sumarbústaðalandinu Búðasund 5 (L168759) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 60,7 m².

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

11. Stokkasund 3 (L168819); byggingarheimild; sumarhús - viðbygging - 2604026

Móttekin var umsókn þann 13.04.2025 um byggingarheimild fyrir 12,7 m² viðbyggingu við sumarhús á sumarbústaðalandinu Stokkasund 3 (L168819) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 62,3 m²

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

12. Grímkelsstaðir 12 (L170844); byggingarheimild; sumarhús - 2506099

Erindi sett að nýju fyrir fund. Móttekin var umsókn þann 11.06.2025 um byggingarheimild fyrir 22,1 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Grímkelsstaðir 12 (L170844) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Umsókn um byggingarheimild er synjað. Umsóknin er ekki í samræmi við gr. 5.3.2.12 í skipulagsreglugerð nr. 90/2013 þar sem fyrirhugað mannvirki er staðsett nær lóðamörkum en 10 m.

13. Öndverðarnes 2 lóð (L170106); byggingarheimild; sumarhús - 2505023

Erindi sett að nýju fyrir fund, hönnuður hefur skilað inn lagfærðum gögnum. Móttekin var umsókn þann 06.05.2025 um byggingarheimild fyrir 248,8 m² sumarhúsi á tveimur hæðum með bílageymslu á sumarbústaðalandinu Öndverðarnes 2 lóð (L170106) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

14. Villingavatn III (L224665); byggingarheimild; vinnubúðir - 2604048

Móttekin var umsókn þann 16.04.2026 um byggingarheimild fyrir 184,7 m² tímabundnum vinnubúðum vegna vinnu við skógrækt á landinu Villingavatn III (L224665) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.

15. Bjarkarbraut 5 L (169155); byggingarheimild; sumarhús - viðbygging, garðskáli - 2604024

Móttekin var umsókn þann 13.04.2026 um byggingarheimild, 22,2 m² viðbyggingu við sumarhús á sumarbústaðalandinu Bjarkarbraut 5 (L169155) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 114,8 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

16. Undirhlíð 33 (L221061); byggingarheimild; sumarhús - 2603087

Móttekin var umsókn þann 24.03.2026 um byggingarheimild fyrir 122,2 m² sumarhúsi með sólskála á sumarbústaðalandinu Undirhlíð 33 (L221061) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
 - Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

17. Hestur lóð 54 (L168563); byggingarheimild; sumarhús og geymsla - sameining mhl og bílageymsla - 2604032

Móttékin var umsókn þann 15.04.2027 um byggingarheimild að sameina sumarhús og geymslu í einn matshluta og breyta innri rýmum og byggja 78 m² bílageymslu á sumarbústaðalandinu Hestur lóð 54 (L168563) í Grímsnes- og Grafningshreppur.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
 - Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
 - Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Almenn mál

18. Vorsalir (L239902); byggingarleyfi; íbúðarhús - 2601060

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Móttékin var umsókn þann 21.01.2026 um byggingarleyfi fyrir 94 m² íbúðarhúsi á lóðinni Vorsalir (L239902) í Skeiða og Gnúpverjahreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

Bláskógabyggð - Almenn mál

19. Hamarsholt 7 (L239887); byggingarheimild; gestahús - 2604028

Móttékin var umsókn þann 14.04.2026 um byggingarheimild fyrir 40 m² gestahúsi á sumarbústaðalandinu Hamarsholt 7 (L239887) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á
starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út
innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

20. Vallarholt 16 (L178750); byggingarheimild; sumarhús - viðbygging og geymsla - 2604021

Móttékin var umsókn þann 09.04.2026 um byggingarheimild fyrir 87 m² viðbyggingu við sumarhús og útigeymslu á sumarbústaðalandinu Vallarholti 16 (L178750) í Bláskógabyggð. Heildarstærð á sumarhúsi og geymslu verður 174 m².

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

*- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á
starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út
innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

21. Móakot (L241025); niðurrif; sumarhús mhl 01 - 2604031

Móttékin var umsókn þann 14.04.2026 um að fjarlægja hús af lóð, mhl 01 sumarhús 63,4 m², byggingarár 1945 á sumarbústaðalandinu Móakot (L241025) í Bláskógabyggð.

Niðurrif mannvirkja fellur undir umfangsflokk 1 skv. byggingarreglugerð gr. 1.3.2 og er háð byggingarheimild.

*Byggingarheimild til niðurrifs verður gefið út þegar yfirlýsing byggingarstjóra um
ábyrgð sína á framkvæmd liggur fyrir skv. 2.3.8 gr. byggingarreglugerðar.*

Farga skal efni á viðurkenndan hátt.

22. Magnúsarbraut 4 (L238231); byggingarheimild; sumarhús og gestahús - 2604044

Móttékin var umsókn þann 16.04.2026 um byggingarheimild fyrir 105 m² sumarhúsi og 39,8 m² gestahúsi á sumarbústaðalandinu Magnúsarbraut 4 (L238231) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
 - Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
 - Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

23. Lautir 5 (L203666); byggingarheimild; sumarhús - 2604022

Móttékin var umsókn þann 09.04.2026 um byggingarheimild fyrir 113,6m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Lautir 5 (L203666) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
 - Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
 - Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

24. Brekkuheiði 11 (L206848); byggingarheimild; sumarhús - 2604059

Móttékin var umsókn þann 20.04.2026 um byggingarheimild fyrir 104,6 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Brekkuheiði 11 (L206848) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
 - Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
 - Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

25. Dynjandisvegur 46 (L237661); byggingarheimild; sumarhús - 2604041

Móttékin var umsókn þann 16.04.2026 um byggingarheimild fyrir 157,6 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Dynjandisvegur 46 (L237661) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

26. Heiði L167104; stöðuleyfi - 2604046

Móttékin var umsókn þann 30.03.2026 um stöðuleyfi fyrir 20 ft geymslugáma við þjónustuhúsið á landinu Heiði L167104 í Bláskógabyggð

Samþykkt að veita stöðuleyfi til 21.4.2027

Flóahreppur - Almenn mál

27. Þjósárbraut 2A (L239888); byggingarleyfi; gestahús mhl 01 - 40 - 2603101

Móttékin var umsókn þann 30.03.2026 um byggingarleyfi fyrir fjörutú, 36,4 m² gestahúsum á viðskipta- og þjónustulóðinni Þjósárbraut 2A (L239888) í Flóahreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

-Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.

- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.

- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

28. Grímsskjól 3 (L239077); byggingarleyfi; einbýlishús - 2604023

Móttékin var umsókn þann 10.04.2026 um byggingarleyfi fyrir 77,6 m² einbýlishúsi á landinu Grímsskjól 3 (L239077) í Flóahreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

-Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.

- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.

- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

29.

Vorsabær lóð 1 (L220309); byggingarheimild; einbýlishús - endurbætur - 2512034

Móttækin var umsókn þann 10.12.2025 um byggingarheimild á mhl 01 einbýli, endurbætur og breyting á innra skipulagi á íbúðarhúsalóðinni Vorsabær lóð 1 (L220309) í Flóahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.