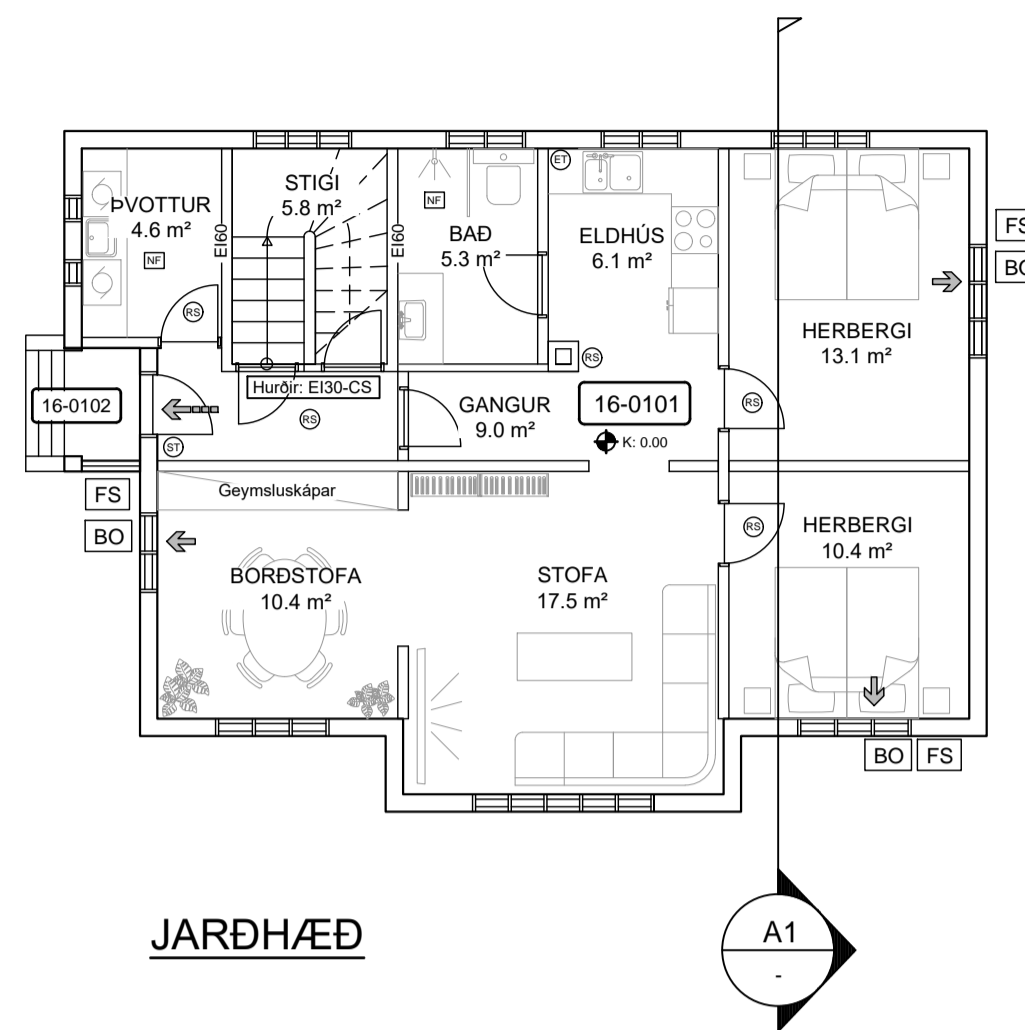
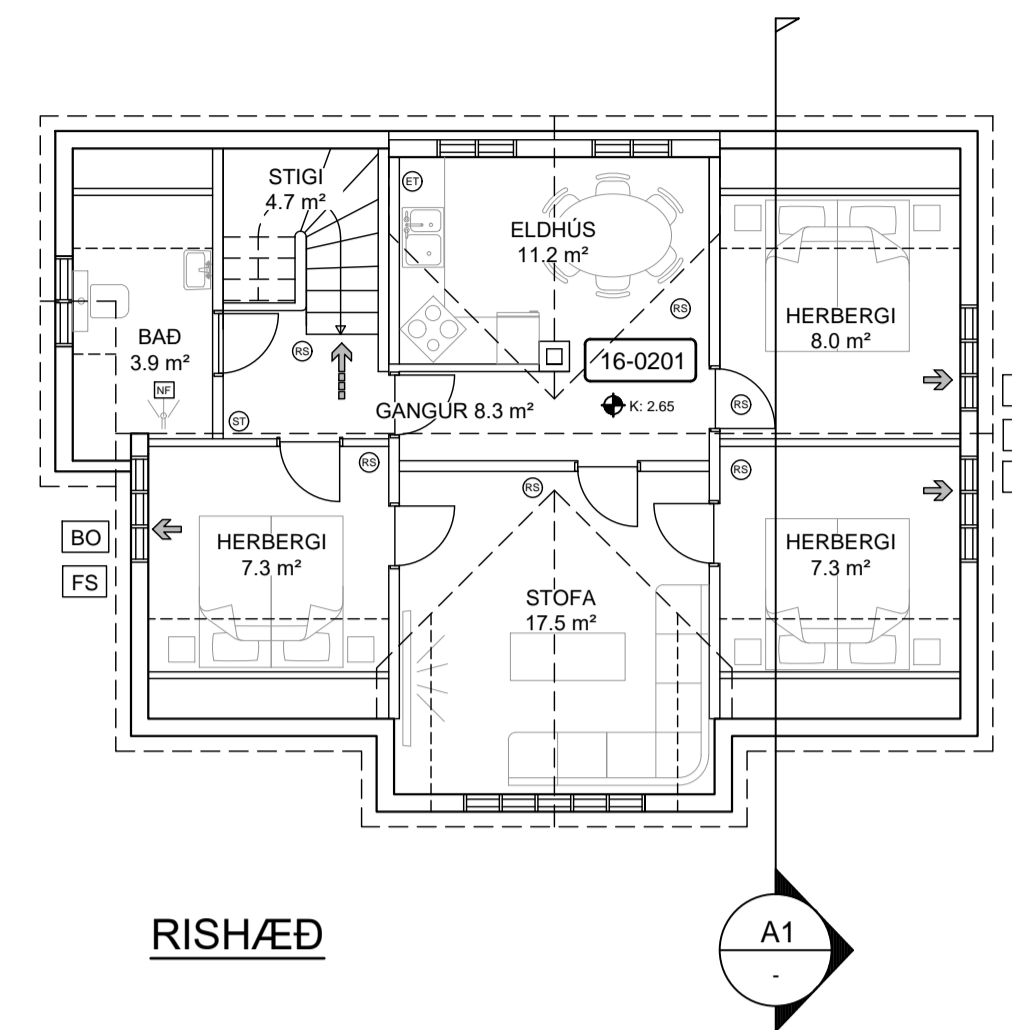


KJALLARI

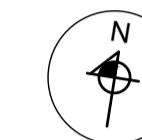


JARÐHÆÐ

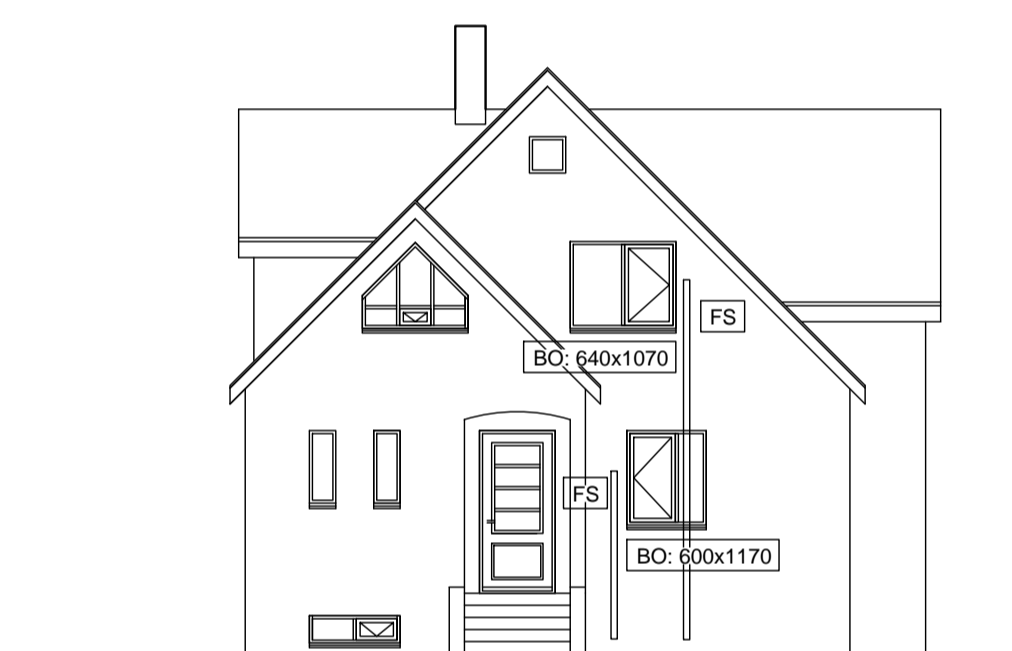


RISHÆÐ

GRUNNMYNDIR
Mkv. 1:100



SUÐURHLIÐ



VESTURGAFL

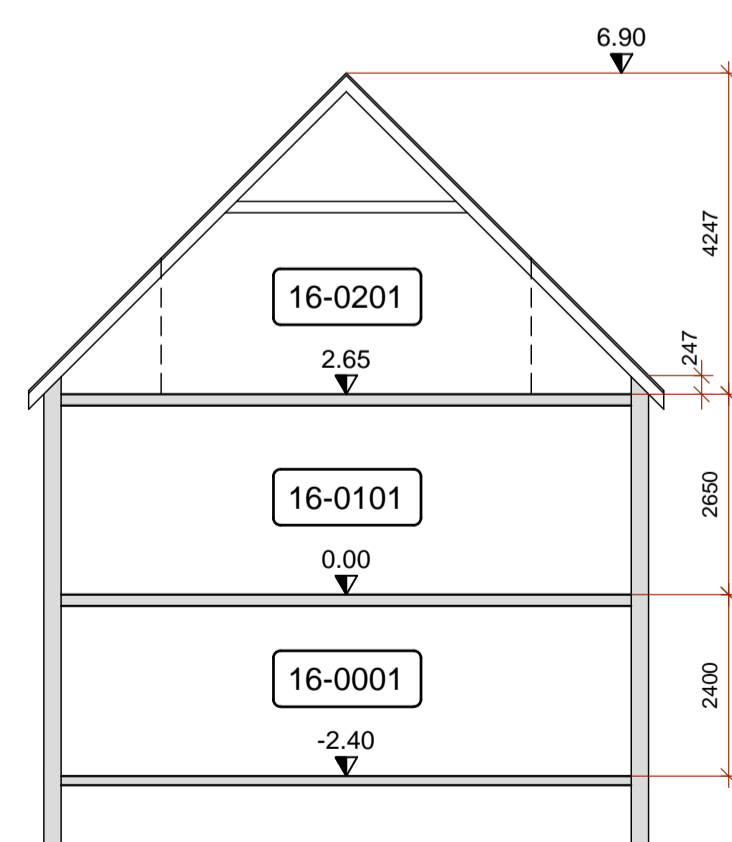


AUSTURGAFL



NORÐURHLIÐ

ÚTLIT
Mkv. 1:100



SNIÐ A1
Mkv. 1:100

SKÝRINGAR:

Allar málsetningar eru í mm. Hæðarkótar eru í metrum og miða við að gólfkóti jarðhæðar sé K:0.00. Raunkóti er ekki þekktur

- NF GÓLFNIDURFALL
- LR LOFTRÆSTING
- BO BJÖRGUNAROP
- FS FELLISTIGI
- ST SLÓKKVITÆKI
- RS REYKSKYNJARI
- RÝMINGARLEIÐ
- ET ELDVARNARTEPPI

HÖNNUÐUR

Sigurður U. Sigurðsson

HÖNNUNARSTJÓRI

Sigurður U. Sigurðsson

SANDLÆKUR 2 - L166591
SKEIÐA- OG GNÚPVERJAHREPPI
FJÖLBÝLISHÚS Mhl 16 - BREYTINGAR

SIGURÐUR UNNAR SIGURÐSSON 290772-4279 VERKFRÆÐINGUR
AÐALUPPDRÁTTUR
GRUNNMYNDIR - SNIÐ OG ÚTLIT

HANNAD/TEIKNAD: SUS/VMÁ DAGS: 10.02.2025 Mkv: 1:100 á A1 TEIKN. NR: A01



SKRÁNINGARTAFLA

Skráningartafla: Sandlækur 2 - Fjölbýlishús					Skrásetjari: Sigurður U. Sigurðsson												
Landeignanúmer: L166591					Kennitala: 290772-4279												
Matshlutanúmer: 16					Dags: 16.4.2025												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflotur m²	Milliflotur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflotur m²	Brúttóflotur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflotur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	
		Matshluti Botn			294.8	0.0	10.6	10.5	284.3	20.5			744.6	19.8	219.1	261.5	537.135
	00	Kjallari íbúð	N	0001	98.8	0.0	4.8	0.0	98.8	0.0			237.1	79.2	96.5		
A	0001	Íbúð	N	0001	52.0		4.8		52.0		2.40	2.40	124.9	40.1	52.0	2.40	96.240
A	0002	Íbúð	N	0002	44.5				44.5		2.40	2.40	106.8	37.7	44.5	2.40	90.480
A	0003	Inntök	N	X	2.3				2.3		2.40	2.40	5.4	1.4			
	01	Jarðhæð íbúð	N	0101	97.2	0.0	5.8	5.8	91.4	0.0			257.5	76.4	91.4		
A	0101	Íbúð	N	0101	97.2		5.8	5.8	91.4		2.65	2.65	257.5	76.4	91.4	2.65	202.460
B	0102	Bíslag	U	0101	2.6				2.6								
	02	Rishæð Rishæð	N	0101	98.8	0.0	0.0	4.7	94.1	20.5			230.1	63.5	73.6		
A	0201	Rishæð	N	0101	98.8			4.7	94.1	20.5	0.25	4.25	230.1	63.5	73.6	2.33	147.955
Athugasemdir																	
					Skiptarúmmál												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál														
0001	Íbúð	52.0	96.240	96.240													
0002	Íbúð	44.5	90.480	90.480													
0101	Íbúð	165.0	350.415	350.415													
		Alls	261.5	537.135	537.135												
					Birt flatarmál												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
					Skiptarúmmál												
					Séreign og sameign m²												