

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa 18 - 84. fundur  
haldinn að Laugarvatni, 8. ágúst 2018  
og hófst hann kl. 13:00**

**Fundinn sátu:**

Davíð Sigurðsson Aðstoðarmaður byggingarfulltrúa, Rúnar Guðmundsson Byggingarfulltrúi og Lilja Ómarsdóttir Embættismaður.

**Fundargerð ritaði:** Rúnar Guðmundsson, byggingarfulltrúi

**Dagskrá:**

**Hrunamannahreppur - Almenn mál**

**1. Birkibbyggð 3 (L224617): Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1806045**

Lögð er fram umsókn Hildar Sigurðardóttur og Brynjars Bergs Jóhannessonar dags. 10.06.2018 móttekin 11.06.2018 um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 118 m<sup>2</sup> á lóðinni Birkibbyggð 3 (L224617) í Hrunamannahreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**2. Holtabyggð 112 (L2343156): Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1807029**

Lögð er fram umsókn Sveins Skúlasonar og Steinunnar Pétursdóttur dags. 19.07.2018 móttekin sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús sem verður samtals 33 m<sup>2</sup> á lóðinni Holtabyggð 112 (L198544) í Hrunamannahreppi

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál**

**3. Heiðarbrún 8: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1610039**

Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús 120,2 ferm og 364,6 rúmm úr timbri

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**4. Borgarbraut 5 (L204149): Tilkynningarskyld framkvæmd; Íbúðarhús - viðbygging - 1805074**

Lögð er fram tilkynning um tilkynningarskylda framkvæmd dags. 25.05.2018 móttækin 28.05.2018 frá löggildum hönnuði Þorsteini Aðalbjörnssyni fyrir viðbyggingu á íbúðarhúsi sem verður samtals 252,2 m<sup>2</sup> á lóðinni Borgarbraut 5, Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Tilkynningarskyld framkvæmd skv.gr. 2.3.5 og 2.3.6 nr. 360/2016, sem er breyting á byggingarreglugerð 112/2012.*

*Samþykkt.*

*Meðfylgjandi gögn uppfylla gr. 2.3.5 byggingarreglugerðar 112/2012, og samræmast skipulagsáætlunum.*

**5. Hrauntröð 24 (L227063): Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús og gestahús - 1808013**

Lögð er fram umsókn Guðbrands Einarssonar dags. 22.06.2018 móttækin sama dag um byggingarleyfi til að flytja tilbúið sumarhús 65 m<sup>2</sup> og gestahús 30 m<sup>2</sup> á lóðina Hrauntröð 24 (L227063) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Húsin verða flutt úr Reykjanesbæ

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**6. Kerhraun 42 (L168917): Umsókn um takmarkað byggingarleyfi: Graftarleyfi - 1807022**

Lögð er fram umsókn Þorgeirs Símonarsonar dags. 16.07.2018 móttækin sama dag um takmarkað byggingarleyfi til að hefja jarðvinnu á lóðinni Kerhrauni 42 (L168917) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingarfulltrúi samþykkir að veita takmarkað byggingarleyfi, sem einskorðast við jarðvegsskipti vegna aðkomu og jarðvegsskipti undir hús. Kalla skal eftir botnúttekt vegna jarðvegsskipta*

**7. Hraunbyggð 3 (L212383): Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1806078**

Lögð er fram umsókn Ingu Jónu Linnét Einarasdóttur og Karls Jóhanns Þórarinssonar dags. 22.06.2018 móttækin sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 43,7 m<sup>2</sup> á lóðinni Hraunbyggð 3 (L212383) í Grímsnes- og Grafningshreppi

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**8. Kiðjaberg lóð 56: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1503048**

Erindi sett að nýju fyrir fund þar sem fyrri samþykkt er útrunnin, teikningar óbreyttar en nýr eigandi er á lóð. Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús úr timbri, stærð 134,9 ferm og 512,1 rúmm.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**9. Giljatunga 37 (L213514): Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1806059**

Lögð er fram ný umsókn frá Gigant ehf. dags. 02.08.2016 móttokin sama dag um breytingu á fyrri umsókn sem var móttokin 8. júní 2018. Nú er sótt um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 149,3 m<sup>2</sup> á lóðinni Giljatungu 37 í Grímsnes- og Grafningshreppi

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Almenn mál**

**10. Löngudælaholt lóð 21 (L166670): Tilkynningarskyld framkvæmd: Aðstöðuhús - 1805072**

Lögð er fram tilkynning um tilkynningarskylda framkvæmd dags. 25.05.2018 móttokin sama dag frá löggildum hönnuði Árna G. Kristjánssyni fyrir byggingu aðstöðuhúss sem verður samtals 38,5 m<sup>2</sup> á lóðinni Löngudælaholt lóð 21, Skeiða- og Gnúpverjahrepps

*Tilkynningarskyld framkvæmd skv.gr. 2.3.5 og 2.3.6 nr. 360/2016, sem er breyting á byggingarreglugerð 112/2012.*

*Samþykkt.*

*Meðfylgjandi gögn uppfylla gr. 2.3.5 byggingarreglugerðar 112/2012, og samræmast skipulagsáætlunum.*

**11. Minni-Mástunga (L166582): Umsókn um byggingarleyfi: Aðstöðuhús mhl 15 - 1806077**

Lögð er fram umsókn Finnbogs Jóhannssonar dags. 19.06.2018 móttokin sama dag um byggingarleyfi til að byggja aðstöðuhús sem verður samtals 32,6 m<sup>2</sup> á lóðinni Minni-Mástungur (L166582) í Skeiða- og Gnúpverjahrepp

*Vísað til skipulagsnefndar til afgreiðslu.*

**12. Minni-Mástunga (L166582): Umsókn um byggingarleyfi: Aðstöðuhús mhl 14 - 1806076**

Lögð er fram umsókn Finnbogs Jóhannssonar dags. 19.06.2018 móttokin sama dag um byggingarleyfi til að byggja aðstöðuhús sem verður samtals 32,6 m<sup>2</sup> á lóðinni Minni-Mástungur (L166582) í Skeiða- og Gnúpverjahrepp

*Vísað til skipulagsnefndar til afgreiðslu.*

## Bláskógabyggð - Almenn mál

### 13. Sandskeið G-Gata 9 (170727): Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1804045

Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús 36,1 m<sup>2</sup> og 108,6 m<sup>3</sup>

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

### 14. Snorrastaðir lóð 50 (L168066): Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús með kjallara - 1808019

Lögð er fram umsókn Kristjönu Vilborgar Einarsdóttur dags. 02.08.2018 móttokin sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús með kjallara 149,2 m<sup>2</sup> og rífa sumarhús sem fyrir er 33,8 m<sup>2</sup>, byggingarár 1971 á lóðinni Snorrastaðir lóð 50 (L168066) í Bláskógabyggð.

*Synjað þar sem byggingarmagn er komið yfir eðlilegt byggingarmagn lóðar.*

### 15. Vatsleysa land A (L188580): Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1806060

Lögð er fram umsókn Hilmars Magnússonar, Þorvaldar Magnússonar og Erlendar Bjarnar Magnússonar dags. 13.06.2018 móttokin sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús sem verður samtals 81,3 m<sup>2</sup> á lóðinni Vatsleysu land A (L188580) í Bláskógabyggð

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

### 16. Snorrastaðir lóð (L168107): Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1808017

Lögð er fram umsókn Höskuldar Hrafn Ólafssonar dags. 7.08.2018 móttokin sama dag um byggingarleyfi til að byggja sumarhús 130,4 m<sup>2</sup> á lóðinni Snorrastaðir lóð (L168107) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

### 17. Hlöðuvellir (L226466): Umsókn um byggingarleyfi: Hesthús - 1707008

Lögð er fram umsókn Ferðafélags Íslands 01.08.2018 móttokin sama dag um byggingarleyfi fyrir hesthús 90 m<sup>2</sup> á lóðinni Hlöðuvellir (L226466) í Bláskógabyggð

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

### 18. Litla-Fljót 4 (L225223): Stöðuleyfi: Vinnuskúr - 1808024

Lögð er fram umsókn Tyrfings Halldórssonar 18.07.2018 móttokin 19.07.2018 um stöðuleyfi fyrir vinnuskúr á lóðinni Litla-Fljót 4 í Bláskógabyggð

*Samþykkt að veita stöðuleyfi til 1.8.2019*

**Flóahreppur - Almenn mál**

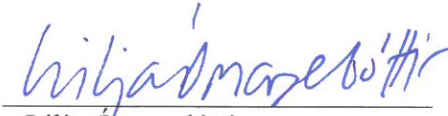
**19. Klettholt (L1936989): Stöðuleyfi: Aðstöðuhús - 1808020**

Lögð er fram umsókn Petru Louise Mazetti dags. 05.08.2018 móttækin 07.08.2018 um stöðuleyfi fyrir aðstöðuhús á lóðina Klettholt (L193698) í Flóahreppi.

*Umsókn er synjað.*

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 16:30**

  
\_\_\_\_\_  
Davíð Sigurðsson

  
\_\_\_\_\_  
Lilja Ómarsdóttir

