

**Umhverfis- og tæknisvið  
Uppsveita bs.**

**Ársreikningur 2021**

## Efnisyfirlit

bls.

Skýrsla stjórnar .....	2
Áritun óháðs endurskoðanda .....	3 - 4
Rekstrarreikningur .....	5
Efnahagsreikningur .....	6 - 7
Sjóðstreymi .....	8
Skýringar .....	9 - 12

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs.  
Kennitala 580209-0170  
Dalbraut 12, 840 Laugarvatni

## Skýrsla stjórnar

### Meginstarfsemi félagsins

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs. er byggðasamlag í eigu Bláskógarbyggðar, Ásahrepps, Flóahrepps, Grímsnes- og Grafningshrepps, Hrunamannahrepps og Skeiða- og Gnúpverjahrepps. Byggðasamlaginu er ætlað að sjá um skipulags- og byggingarmál sveitarfélaganna. Kostnaði við rekstur byggðasamlagsins er skipt á milli sveitarfélaganna í samræmi við samþykkt byggðasamlagsins frá 15. desember 2021.

Byggðasamlagið greiddi 105,3 m.kr. í laun og 24,8 m.kr. í launatengd gjöld á árinu. Á árinu voru stöðugildi um 10,4.

### Starfsemin á árinu

Það er álit stjórnar byggðasamlagsins að allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu samlagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun samlagsins, komi fram í ársreikningnum.

Heimsfaraldur af völdum COVID-19 hafði óveruleg áhrif á starfsemi byggðasamlagsins. Í lok febrúar 2022 var öllum samgöngutakmörkunum aflétt. Það er mat stjórnarinnar að áhrifin verði áfram óveruleg ef engar verulegar breytingar verða vegna faraldursins.

Stjórn Umhverfis- og tæknisviðs Uppsveita bs. staðfestir hér með ársreikning byggðasamlagsins fyrir árið 2021 með áritun sinni.

Flúðum, 11. maí 2022,

Stjórn byggðasamlagsins:

Halldora Hjörtisdóttir  
Egill Pjetursson  
Árni Þurkellsson  
Helgi Hjartansson  
Ingvald Hjálmarsson  
Björn Kristinn Palmósson

## Áritun óháðs endurskoðanda

### Til stjórnar og eigenda Umhverfis- og tæknisviðs Uppsveita bs.

#### Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Umhverfis- og tæknisviðs Uppsveita bs. fyrir árið 2021, að undanskilinni skýrslu stjórnar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu byggðasamlagsins á árinu 2021, efnahag þess 31. desember 2021 og breytingu á handbæru fé á árinu 2021, í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur.

#### Ársreikningurinn innifelur

- Skýrslu stjórnar.
  - Rekstrarreikning ársins 2021.
  - Efnahagsreikning 31. desember 2021.
  - Sjóðstreymi ársins 2021.
  - Skýringar, sem innifela helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.
- Skýrsla stjórnar er undanskilin endurskoðun, sbr. kafla um aðrar upplýsingar.

#### Grundvöllur álits

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er nánar útskýrð í kaflanum um ábyrgð endurskoðanda.

#### Óhæði

Við erum óháð byggðasamlaginu samkvæmt ákvæðum laga um endurskoðendur og endurskoðun og siðaregla sem gilda um endurskoðendur á Íslandi og varða endurskoðun okkar á ársreikningi byggðasamlagsins. Við uppfyllum jafnframt aðrar kröfur um starf okkar sem endurskoðendur í samræmi við ákvæði siðareglna.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægjanlegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

#### Aðrar upplýsingar, þ.m.t. skýrsla stjórnar

Stjórn ber ábyrgð á öðrum upplýsingum. Aðrar upplýsingar eru skýrsla stjórnar sem lá fyrir við áritun okkar. Álit okkar á ársreikningnum nær ekki til skýrslu stjórnar og við staðfestum hana ekki á neinn hátt.

Í tengslum við endurskoðun okkar á ársreikningi byggðasamlagsins ber okkur að yfirfara aðrar upplýsingar, þegar þær liggja fyrir og meta hvort þær eru í verulegu ósamræmi við ársreikninginn eða skilning sem við höfum aflað við endurskoðunina eða ef svo virðist að verulegar rangfærslur séu í þeim. Ef við, á grundvelli vinnu okkar, ályktum að verulegar rangfærslur séu í öðrum upplýsingum ber okkur að skýra frá því. Við höfum ekki greint atriði sem ber að greina sérstaklega frá.

Hvað varðar skýrslu stjórnar höfum við, í samræmi við ákvæði 104. gr. laga um ársreikninga nr. 3/2006, yfirfarið að skýrsla stjórnar hafi að geyma þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga komi þær ekki fram annars staðar í ársreikningnum.

#### Ábyrgð stjórnar á ársreikningnum

Stjórn er ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Stjórn er einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er að sé til staðar varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra anmarka hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórnendum byggðasamlagsins að meta hæfi þess til áframhaldandi starfsemi. Stjórnendum ber að semja ársreikning byggðasamlagsins á þeirri forsendu að um áframhaldandi starfsemi sé að ræða, nema stjórnendur ætli að leysa byggðasamlagið upp eða hætta rekstri þess, eða hafi ekki raunhæft val um annað en að hætta starfsemi byggðasamlagsins. Stjórnendum byggðasamlagsins ber að setja fram viðeigandi skýringar varðandi hæfi þess til áframhaldandi starfsemi ef við á og hvers vegna stjórnendur beita forsendunni um áframhaldandi starfsemi við gerð og framsetningu ársreikningsins.

Stjórn skal hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

## Áritun óháðs endurskoðanda

### Ábyrgð endurskoðenda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka og gefa út áritun með álitum okkar. Nægjanleg vissu er mikil vissu en ekki trygging þess að endurskoðun, sem framkvæmd er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla, muni ávallt leiða í ljós alla verulega annmarka séu þeir til staðar. Annmarkar geta stafað af sviksemi eða mistökum og eru metnir verulegir ef þeir, einir og sér eða samanlagðir, gætu haft áhrif á fjárhagslegar ákvarðanir notenda sem grundvallaðar eru á ársreikningnum.

Endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla byggir á faglegu mati og faglegri tortryggni. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

Greinum og metum áhættuna af verulegum annmörkum, vegna sviksemi eða mistaka, og skipuleggjum endurskoðunaraðgerðir til að mæta þessari áhættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi grunnur fyrir álitum okkar. Áhættan af því að greina ekki verulega annmarka sem stafa af sviksemi er meiri en áhætta af annmörkum vegna mistaka, þar sem sviksemi getur stafað af fölsun, misvísandi framsetningu ársreiknings, að mikilvægum atriðum sé viljandi sleppt, samanteknum ráðum eða að innra eftirlit sé sniðgengið.

Öflum skilnings á innra eftirliti sem er viðeigandi fyrir endurskoðun okkar í þeim tilgangi að hanna endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits byggðasamlagsins.

Metum hvort val stjórnenda á reikningsskilaaðferðum sé viðeigandi og hvort matsaðferðir þeirra séu raunhæfar. Einnig skoðum við hvort tengdar skýringar séu við hæfi.

Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um áframhaldandi starfsemi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi byggðasamlagsins eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi þess. Ef við teljum að veruleg óvissa ríki, ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum í ársreikningnum um óvissuna og ef þær upplýsingar eru ekki nægjanlegar að okkar mati, víkjum við frá fyrirvaralausum álitum. Niðurstaða okkar byggir á þeim endurskoðunargögnum sem við höfum aflað fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni leitt til þess að byggðasamlagið verði ekki lengur rekstrarhæft.

Metum framsetningu, gerð og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum og hvort hann grundvallast á fyrirliggjandi færslum og atburðum og gefi glögga mynd samanber álitum okkar.

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp geta komið í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti ef við á.

Flúðum, 11. maí 2022,

**PricewaterhouseCoopers ehf.**



Ólafur Gestsson  
lögiltur endurskoðandi

## Rekstrarreikningur ársins 2021

	Skýringar	2021	Áætlun	2020
<b>Rekstrartekjur</b>				
Þjónustutekjur .....	4, 5	151.824.138	169.521.624	153.504.194
Seld þjónusta .....	4	20.567.070	9.000.000	15.429.930
		<u>172.391.208</u>	<u>178.521.624</u>	<u>168.934.124</u>
<b>Rekstrargjöld</b>				
Laun og launatengd gjöld .....	6	130.142.405	126.415.799	119.705.753
Rekstur húsnæðis .....	7	5.173.277	5.634.362	4.831.963
Rekstur bifreiða .....	8	3.660.780	4.553.116	3.692.947
Sameiginlegur kostnaður .....	9	30.983.640	39.854.372	37.910.103
Afskriftir .....	11	2.825.690	2.063.975	2.825.690
		<u>172.785.792</u>	<u>178.521.624</u>	<u>168.966.456</u>
<b>Rekstrarniðurstaða</b>		(394.584)	0	(32.332)
<b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)</b>				
Hreinar fjármunatekjur (fjármagnsgjöld) .....	10	394.584		32.332
<b>Niðurstaða ársins</b>		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

## Efnahagsreikningur 31. desember 2021

Eignir	Skýringar	2021	2020
<b>Fastafjármunir</b>			
Varanlegir rekstrarfjármunir:	11		
Bifreiðar .....		8.521.200	10.830.250
Innréttingar .....		896.918	1.685.558
		<u>9.418.118</u>	<u>12.515.808</u>
<b>Veltufjármunir</b>			
Óinnheimt byggingarleyfisgjöld .....	12	8.552.067	3.681.469
Aðrar skammtímakröfur .....		852.315	473.921
Handbært fé .....	13	40.680.455	61.214.975
		<u>50.084.837</u>	<u>65.370.365</u>
<b>Eignir samtals</b>		<u><u>59.502.955</u></u>	<u><u>77.886.173</u></u>

## Efnahagsreikningur 31. desember 2021

<b>Eigið fé og skuldir</b>	<b>Skýringar</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Eigið fé</b>			
Óráðstafað eigið fé .....		0	0
<b>Skuldir</b>			
Skammtímaskuldir:			
Viðskiptaskuldir .....	14	1.752.355	1.066.326
Skammtímaskuldir við aðildarsveitarfélög .....		51.488.340	67.389.375
Næsta árs afborganir af langtímaskuldum .....		0	1.261.199
Aðrar skammtímaskuldir .....		6.262.260	8.169.273
		<u>59.502.955</u>	<u>77.886.173</u>
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		<u>59.502.955</u>	<u>77.886.173</u>



## Sjóðstreymi ársins 2021

	2021	2020
<b>Rekstrarhreyfingar</b>		
Hreint veltufé frá rekstri:		
Rekstrarniðurstaða ársins .....	0	0
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:		
Afskriftir .....	2.825.690	2.825.690
Tap af sölu fastafjármuna .....	152.000	0
	<u>2.977.690</u>	<u>2.825.690</u>
Breytingar rekstrartengdra eigna- og skuldaliða:		
Skammtímakröfur .....	(5.248.992)	5.984.708
Skammtímaskuldir .....	(17.122.019)	19.385.202
	<u>(22.371.011)</u>	<u>25.369.910</u>
<b>Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)</b>	<u>(19.393.321)</u>	<u>28.195.600</u>
<b>Fjárfestingahreyfingar</b>		
Söluverð varanlegra fastafjármuna .....	120.000	0
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>		
Afborganir langtímalána .....	(1.261.199)	(2.030.152)
<b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé</b>	(20.534.520)	26.165.448
Handbært fé í ársbyrjun .....	<u>61.214.975</u>	<u>35.049.527</u>
<b>Handbært fé í árslok</b>	<u><u>40.680.453</u></u>	<u><u>61.214.975</u></u>

## Skýringar

### 1. Almennar upplýsingar

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs. er byggðasamlag í eigu Bláskógabyggðar, Ásahrepps, Flóahrepps, Grímsnes- og Grafningshrepps, Hrunamannahrepps og Skeiða- og Gnúpverjahrepps. Byggðasamlaginu er ætlað að sjá um skipulags- og byggingamál sveitarfélaganna.

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs. er með heimilisfesti á Íslandi. Skráð aðsetur samlagsins er að Dalbraut 12, 840 Laugarvatn.

### 2. Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settur fram í íslenskum krónum. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan að öðru leyti en því sem fram kemur hér á eftir. Ársreikningurinn er gerður miðað við áframhaldandi starfsemi.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mat þetta sé samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

Upplýsingar um reikningsskilaaðferðir helstu liða er að finna í viðeigandi skýringum.

### 3. Samanburðarfjárhæðir

Þar sem það hefur átt við hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til þess að gæta samræmis við breytingu á framsetningu þessa árs.

### 4. Innlausn tekna

Tekjur í rekstrarreikningi samanstanda af skiptingu kostnaðar milli aðildar sveitarfélaganna og útseldri þjónustu. Kostnaði við rekstur byggðasamlagsins er skipt á milli sveitarfélaganna í samræmi við samþykkt byggðasamlagsins frá 15. desember 2021.

5. Þjónustutekjur	2021	2020
Ásahreppur, 5,45% var 7,7% á árinu 2020 .....	8.275.225	11.821.716
Bláskógabyggð, 23,72% var 27,54% á árinu 2020 .....	36.013.496	42.279.512
Flóahreppur, 11,79% var 11,68% á árinu 2020 .....	17.893.133	17.933.086
Grímsnes- og Grafningshreppur, 36,84% var 29,95% á árinu 2020 .....	55.931.305	45.970.428
Hrunamannahreppur, 10,59% var 10,63% á árinu 2020 .....	16.066.385	16.317.025
Skeiða- og Gnúpverjahreppur, 11,62% var 12,5% á árinu 2020 .....	17.644.597	19.182.426
	<u>151.824.140</u>	<u>153.504.194</u>

### Sundurliðun á skiptingu kostnaðar á milli aðildarsveitarfélaganna:

	Fastur kostnaður	Byggingar- og framkvæmda- leyfisgjöld	Mál í Skipulags- nefnd	Samtals
Ásahreppur, 5,45% .....	5.060.805	937.059	2.277.362	8.275.225
Bláskógabyggð, 23,72% .....	5.060.805	13.978.752	16.973.939	36.013.496
Flóahreppur, 11,79% .....	5.060.805	4.998.203	7.834.126	17.893.133
Grímsnes- og Grafningshreppur, 36,84 % .....	5.060.805	31.315.551	19.554.949	55.931.305
Hrunamannahreppur, 10,59% .....	5.060.805	3.171.454	7.834.126	16.066.385
Skeiða- og Gnúpverjahreppur, 11,62% .....	5.060.805	6.328.637	6.255.155	17.644.597
	<u>30.364.828</u>	<u>60.729.656</u>	<u>60.729.656</u>	<u>151.824.140</u>

## Skýringar

### 6. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld ársins sundurliðast þannig:	2021	2020
Laun .....	101.042.100	92.240.924
Nefnda- og stjórnarlaun .....	4.316.178	4.178.923
Tryggingargjald .....	7.278.966	6.954.416
Mótframlag í lífeyrissjóð .....	13.711.942	12.356.349
Félagsgjöld .....	3.536.035	3.222.551
Akstur samkvæmt akstursbók .....	257.184	742.590
Annar starfsmannakostnaður .....	0	10.000
	<u>130.142.405</u>	<u>119.705.753</u>

Fjöldi ársverka á reikningsárinu eru 10,4 en var 8,9 og á árinu 2020.

### 7. Rekstur húsnæðis

Öryggisgæsla .....	137.547	132.017
Húsaleiga .....	3.075.888	2.947.404
Ræsting .....	1.669.951	1.546.811
Rafmagn .....	96.120	200.400
Hiti .....	193.771	5.331
	<u>5.173.277</u>	<u>4.831.963</u>

### 8. Rekstur bifreiða

Eldsneyti .....	1.639.036	1.664.386
Tryggingar .....	640.733	636.316
Viðhald bifreiða .....	1.248.721	1.196.846
Bifreiðaskattur .....	132.290	195.399
	<u>3.660.780</u>	<u>3.692.947</u>

### 9. Sameiginlegur kostnaður

Pappír prentun og ritföng .....	1.035.282	1.110.984
Áhöld og tæki .....	434.620	1.119.287
Kaffivörur .....	528.620	444.209
Hreinlætisvörur .....	36.440	55.351
Sími og burðargjald .....	1.089.539	833.800
Afnotagjöld búnaður .....	707.114	2.233.546
Internet .....	757.800	768.000
Aðkeyptur akstur .....	2.223.000	1.041.900
Sérfræðipjónusta og þjónustusamingar .....	11.607.575	15.863.655
Önnur verkkaup .....	3.093.622	6.149.409
Tryggingar .....	327.040	375.108
Ýmis vörukaup .....	246.586	188.829
Auglýsingar .....	7.761.050	6.912.339
Ráðstefna, fundir og risna .....	667.437	574.231
Vinnufatnaður .....	68.000	13.274
Annar kostnaður .....	247.915	139.548
Niðurfærsla viðskiptakrafna .....	0	25.779
Fært á biðreikning .....	0	60.854
Tap af sölu fastafármuna .....	152.000	0
	<u>30.983.640</u>	<u>37.910.103</u>

## Skýringar

### 10. Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)

Áfallnar vaxtatekjur vegna bankainnistæðna og viðskiptakrafna eru tekjufærðar nema vafi leiki á um innheimtu þeirra. Vaxtagjöld eru gjaldfærð við greiðslu.

	2021	2020
Vaxtatekjur .....	440.491	185.004
Vaxta og þjónustugjöld .....	5.792	(125.920)
Fjármagnstekjuskattur .....	(51.699)	(26.752)
	<u>394.584</u>	<u>32.332</u>

### 11. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir þeirra greinast þannig:

	Bifreiðar	Innréttingar Áhöld	Samtals
<b>Árslok 2020:</b>			
Bókfært verð í ársbyrjun .....	12.867.300	2.474.198	15.341.498
Afskriftir á árinu .....	(2.037.050)	(788.640)	(2.825.690)
Bókfært verð í árslok .....	<u>10.830.250</u>	<u>1.685.558</u>	<u>12.515.808</u>
Bókfært verð í árslok 2020 reinist þannig:			
Kostnaðarverð .....	23.090.500	5.025.975	28.116.475
Afskrifað samtals .....	(12.260.250)	(3.340.417)	(15.600.667)
Bókfært verð í árslok .....	<u>10.830.250</u>	<u>1.685.558</u>	<u>12.515.808</u>
<b>Árslok 2021:</b>			
Bókfært verð í ársbyrjun .....	10.830.250	1.685.558	12.515.808
Selt á árinu .....	(272.000)	0	(272.000)
Afskriftir á árinu .....	(2.037.050)	(788.640)	(2.825.690)
Bókfært verð í árslok .....	<u>8.521.200</u>	<u>896.918</u>	<u>9.418.118</u>
Bókfært verð í árslok 2021 greinist þannig:			
Kostnaðarverð .....	20.370.500	5.025.975	25.396.475
Afskrifað samtals .....	(11.849.300)	(4.129.057)	(15.978.357)
Bókfært verð í árslok .....	<u>8.521.200</u>	<u>896.918</u>	<u>9.418.118</u>

Afskriftir eru reiknaðar samkvæmt beinlínuaðferð til að gjaldfæra mismun á kostnaðarverði og hrakvirði á áætluðum nýtingartíma eignanna sem hér segir:

Bifreiðar .....	10%
Innréttingar .....	20%

Hagnaður og tap af sölu eigna er mismunur á söluverði og bókfærðu verði eigna á söludegi og er hluti af rekstrarhagnaði. Þegar eignir eru seldar sem endurmetnar hafa verið sérstaklega, eru fjárhæðir á sérstöku endurmati meðal eigin fjár sem tilheyra viðkomandi eignum millifærðar á óráðstafað eigið fé.

### 12. Óinnheimt byggingarleyfisgjöld

Byggðasamlagið innheimtir í umboði aðildarsveitarfélaganna byggingar- og framkvæmdaleyfisgjald. Þessar kröfur eru færðar á nafnvirði.

## Skýringar

### 13. Handbært fé

Handbært fé samkvæmt efnahagsreikningi og sjóðstreymi samanstendur af óbundnum bankainnstæðum.

### 14. Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði.