

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa 18 – 71. fundur  
haldinn að Laugarvatni, 17. janúar 2018  
og hófst hann kl. 13:00**

**Fundinn sátu:**

Davíð Sigurðsson, Aðstoðarmaður byggingarfulltrúa og Stefán Short, Embættismaður.

**Fundargerð ritaði:** Davíð Sigurðsson, Aðstoðarmaður byggingarfulltrúa

**Dagskrá:**

**Hrunamannahreppur:**

**1. Jata: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús mhl 18 - 1801031**

Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús 46,7 fm<sup>2</sup> og 134,4 m<sup>3</sup> úr timbri í stað þess sem fyrir er

*Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.*

**2. Kotlaugar: Umsókn um byggingarleyfi: Starfsmannahús - 1801003**

Sótt er um leyfi fyrir starfsmannahús 53,2 fm<sup>2</sup> og 149 m<sup>3</sup> úr timbri, húsið verður flutt tilbúið frá Ásabyggð 41 í Hrunamannahreppi.

*Samþykkt*

**3. Kotlaugar: Umsókn um byggingarleyfi: Ferðapjónustuhús - 1801004**

Sótt er um leyfi fyrir ferðapjónustuhús 53,2 fm<sup>2</sup> og 149 m<sup>3</sup> úr timbri, húsið verður flutt tilbúið frá Ásabyggð 43 í Hrunamannahrepp

*Samþykkt*

**Grímsnes- og Grafningshreppur:**

**4. Minni-Bær (168264): Umsókn um byggingarleyfi: Bílageymsla - 1710015**

Sótt er um leyfi til að byggja bílageymslu 479,5 fm<sup>2</sup> og 2.920,1 m<sup>3</sup>

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**5. Dvergahraun 22: Umsókn um byggingarleyfi: Sumarhús - 1712039**

Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús með kjallara 172 fm<sup>2</sup> og 528,3 m<sup>3</sup>

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út að uppfylltum skilyrðum gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**6. Kerhraun C 98: Tilkynningarskyld framkvæmd: Sumarhús - viðbygging - 1711066**

Tilkynnt er stækkun á sumarhúsi, 23,9 fm<sup>2</sup> og 93,6 m<sup>3</sup> úr timbri á Kerhrauni C 98. Heildarstærð eftir stækkun er 81,5 fm<sup>2</sup>,

*Vísað til skipulagsnefndar.*

**Bláskógabyggð:**

**7. Friðheimar: Umsókn um byggingarleyfi: Viðbygging - móttaka (mhl 15) - 1712041**

Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu við aðalinngang (mhl 15) 18 fm<sup>2</sup>. Heildarstærð eftir stækkun verður 52,2 fm<sup>2</sup> og 206,3 m<sup>3</sup>.

*Vísað til skipulagsnefndar.*

**Flóahreppur:**

**8. Breiðholt land: Umsókn um byggingarleyfi: Skemma óeinangruð - 1801023**

Sótt er um leyfi til að byggja óeingraða skemmu 338,9 fm<sup>2</sup> og 1.785,2 m<sup>3</sup> með braggalagi

*Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.*

**Umsögn um rekstrarleyfi:**

**9. Miðmundarholt 1: Umsögn um rekstrarleyfi, gisting - 1801024**

Móttékin var tölvupóstur þann 5/1 2018 frá fulltrúa Sýslumanns Suðurlands þar sem óskað er eftir umsögn um rektstarleyfi í fl. II, gististaður - frístundahús (G)

*Umsókninni er hafnað, þar sem hús samræmist ekki reglugerð 1277/2016. Samkvæmt reglugerð er ekki heimilt að veita rekstrarleyfi í sumarhúsum.*

**10. Miðmundarholt 2: Umsögn um rekstrarleyfi, gisting - 1801025**

Móttékin var tölvupóstur þann 5/1 2018 frá fulltrúa Sýslumanns Suðurlands þar sem óskað er eftir umsögn um rektstarleyfi í fl. II, gististaður - frístundahús (G)

*Umsókninni er hafnað, þar sem hús samræmist ekki reglugerð 1277/2016. Samkvæmt reglugerð er ekki heimilt að veita rekstrarleyfi í sumarhúsum.*

**11. Miðmundarholt 5: Umsögn um rekstrarleyfi, gisting - 1801026**

Móttékin var tölvupóstur þann 5/1 2018 frá fulltrúa Sýslumanns Suðurlands þar sem óskað er eftir umsögn um rektstarleyfi í fl. II, gististaður - frístundahús (G)

*Umsókninni er hafnað, þar sem hús samræmist ekki reglugerð 1277/2016. Samkvæmt reglugerð er ekki heimilt að veita rekstrarleyfi í sumarhúsum.*

**12. Áshildarvegur 35: Umsögn um rekstrarleyfi: Gisting - 1801014**

Móttékin var tölvupóstur þann 4/1 2018 frá fulltrúa Sýslumanns Suðurlands þar sem óskað er eftir umsögn um rektstarleyfi í fl. II, gististaður - frístundahús

*Umsókninni er hafnað, þar sem hús samræmist ekki reglugerð 1277/2016. Samkvæmt reglugerð er ekki heimilt að veita rekstrarleyfi í sumarhúsum.*

**13. Egilsstaðir 1: Umsögn um rekstrarleyfi - gisting - 1711052**

Móttækin var tölvupóstur þann 22/11 2017 frá fulltrúa Sýslumanns Suðurlands þar sem óskað er eftir umsögn um rektstarleyfi í fl. II, gististaður án veitinga - gistiskáli (D)

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt sé rekstrarleyfi í fl II, gististaður án veitinga.*

*Gisting fyrir allt að 8 manns, 4 í hvoru húsi.*

**14. Kríumýri: Umsögn um rekstrarleyfi, veitingar - 1801002**

Móttækin var tölvupóstur þann 29/12 2017 frá fulltrúa Sýslumanns Suðurlands þar sem óskað er eftir umsögn um rektstarleyfi í fl. II, veitingar - skemmtistaður (B)

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II flokkur B. Gestafjöldi allt að 50 manns.*

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 16:30**

*Helmi Skj.*



*David Sveinsson*