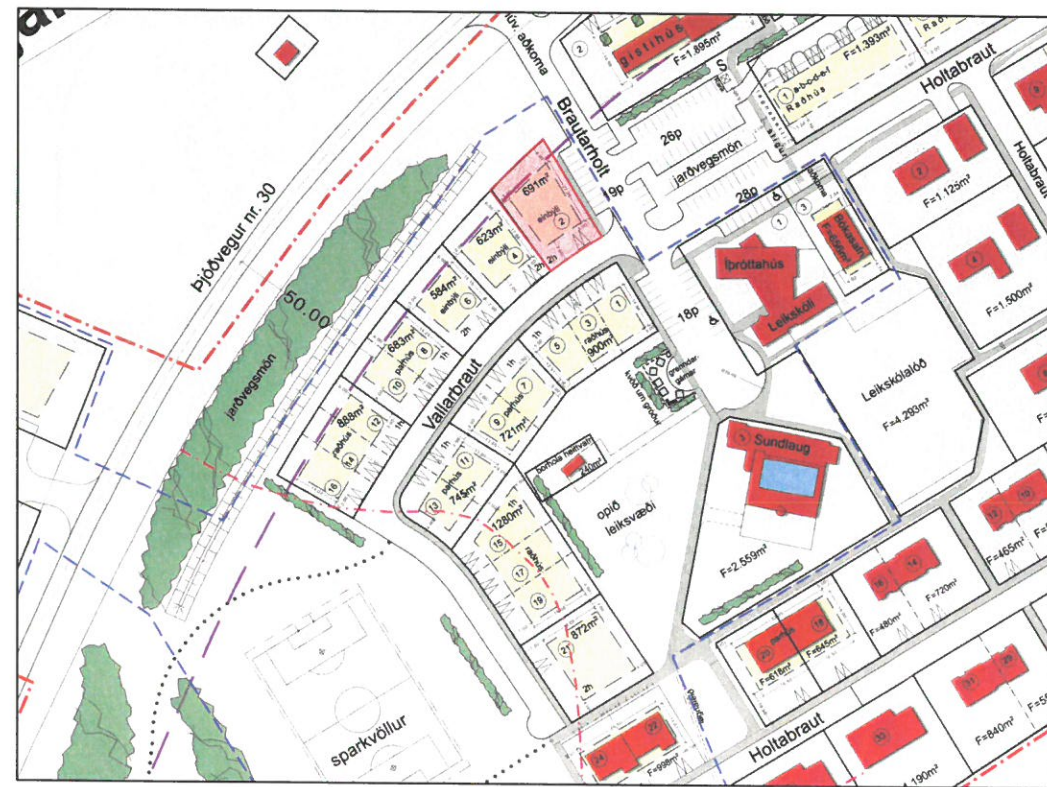
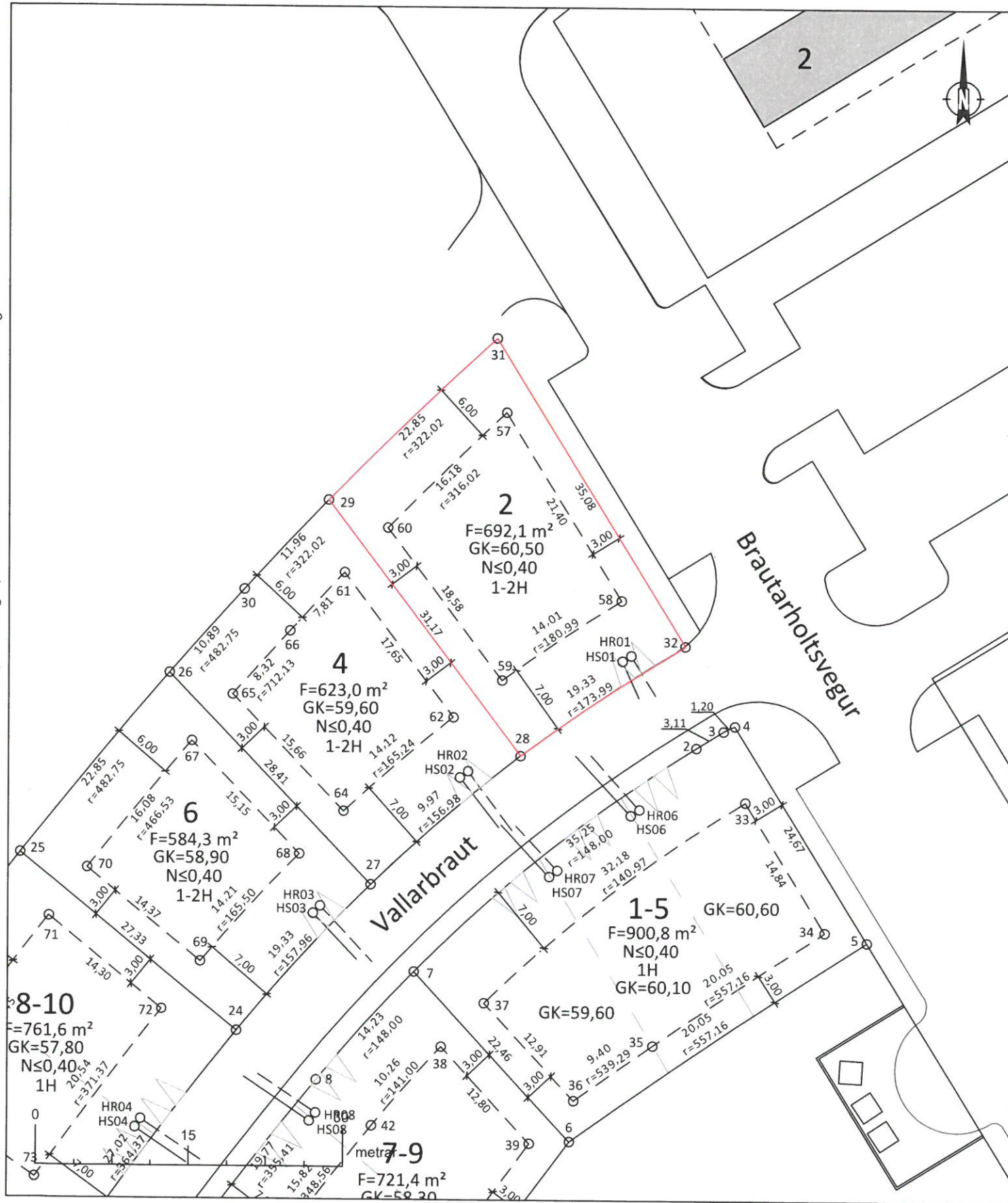


17.5.2023 14:59:30 O:\Skeiða- og Gnúpvjarhreppur\_2272\009\_pjónusta\04\_Loðablaði\Brautarholt\Brautarbraut 1-5\09 Teikningar\2272-009-LOB-001-V01-Vallarbraut 1-21.dwg



- Lóðarmörk
- Lóðarmörk innri, sveigjanleg staðsetning
- Bifreiðarstæði
- Byggingarreitur
- Flatarmál
- Nýtingarhlutfall
- Gólfkóti og hæðafjöldi
- Frárennsli
- Regnvatn

Lóðarmörk			
Nr.	Austur	Norður	Hæð
28	425594,4	391919,9	58,92
29	425575,5	391944,7	59,00
31	425592,0	391960,5	60,00
32	425610,5	391930,6	60,65

Byggingarreitur			
Nr.	Austur	Norður	Hæð
57	425593,0	391953,3	
58	425604,2	391935,0	
59	425592,6	391927,2	
60	425581,3	391942,0	

Heimæðar			
Nafn	Austur	Norður	Hæð
HR01	425605,1	391929,7	59,00
HS01	425604,3	391929,2	58,60

Fastmerki			
Nafn	Austur	Norður	Hæð
BRAUT	425652,0	391990,1	60,97

Yfirlitsmynd. Hluti af gildandi deiliskipulagi fyrir Brautarholt á Skeiðum. Ekki í kvarða.

Lóðin Vallarbraut 2, 692,1 m<sup>2</sup>.

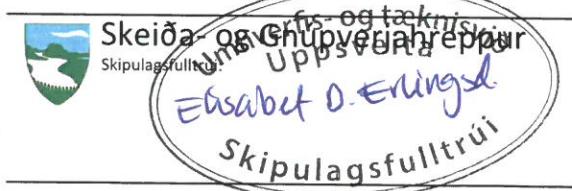
Lóðin er stofnuð úr upprunalandinu Brautarholt, landnr. 166445. Upprunalandið er með skráða stærð 8,0 ha í fasteignaskrá HMS en minnkar nú um það sem því nemur.

Lóðarblaðið er unnið skv. deiliskipulagsbreytingu fyrir Brautarholt á Skeiðum dags. B. deildar augl. 05.10.2022.

**Skilmálar:**  
 Tegund: Einbýlishús  
 Nýtingarhlutfall: 0,40  
 Fjöldi hæða: 1-2H  
 Mænishæð: ≤7,5m



Verknúmer:	Blaðstærð:	Mælikvarði:	Hnitakerfi:
2272-009	A3	1:500	ISN93
Teiknúmer:	Útgáfa:	Dagsetning:	Teiknað: ÞH
1	A	16.05.2023	Yfirfarið: JS



Vallarbraut 2, Brautarholt  
 Landnúmer: L236054  
 Lóðarblað