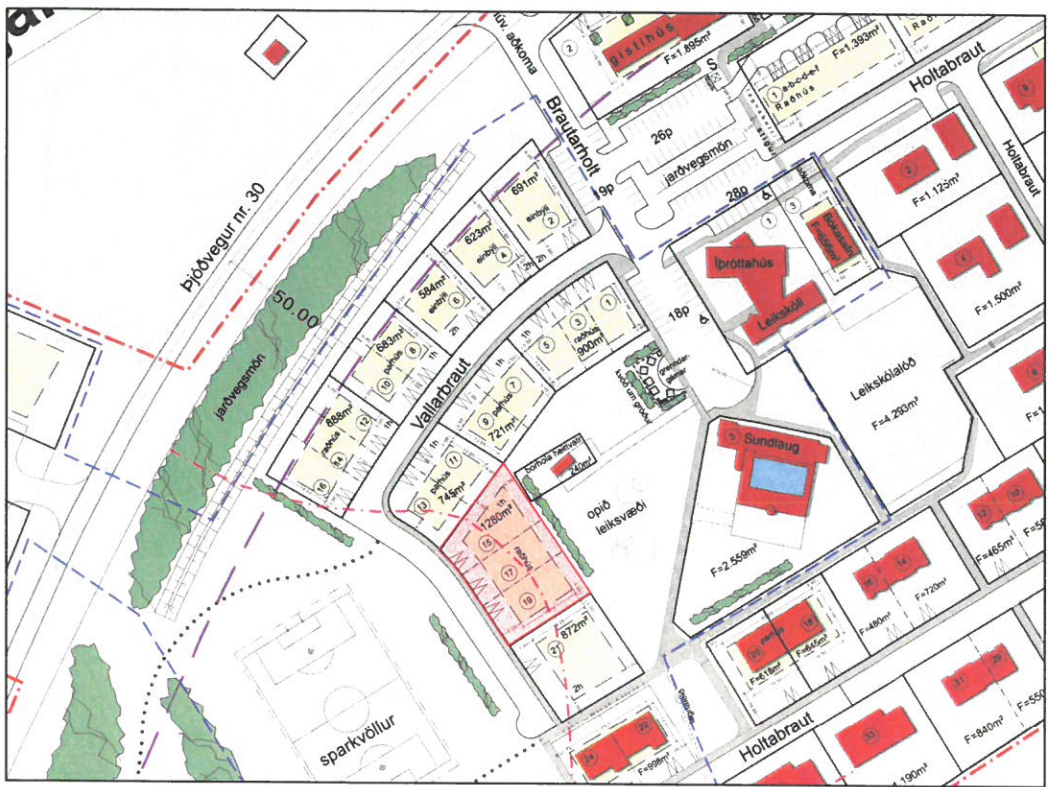
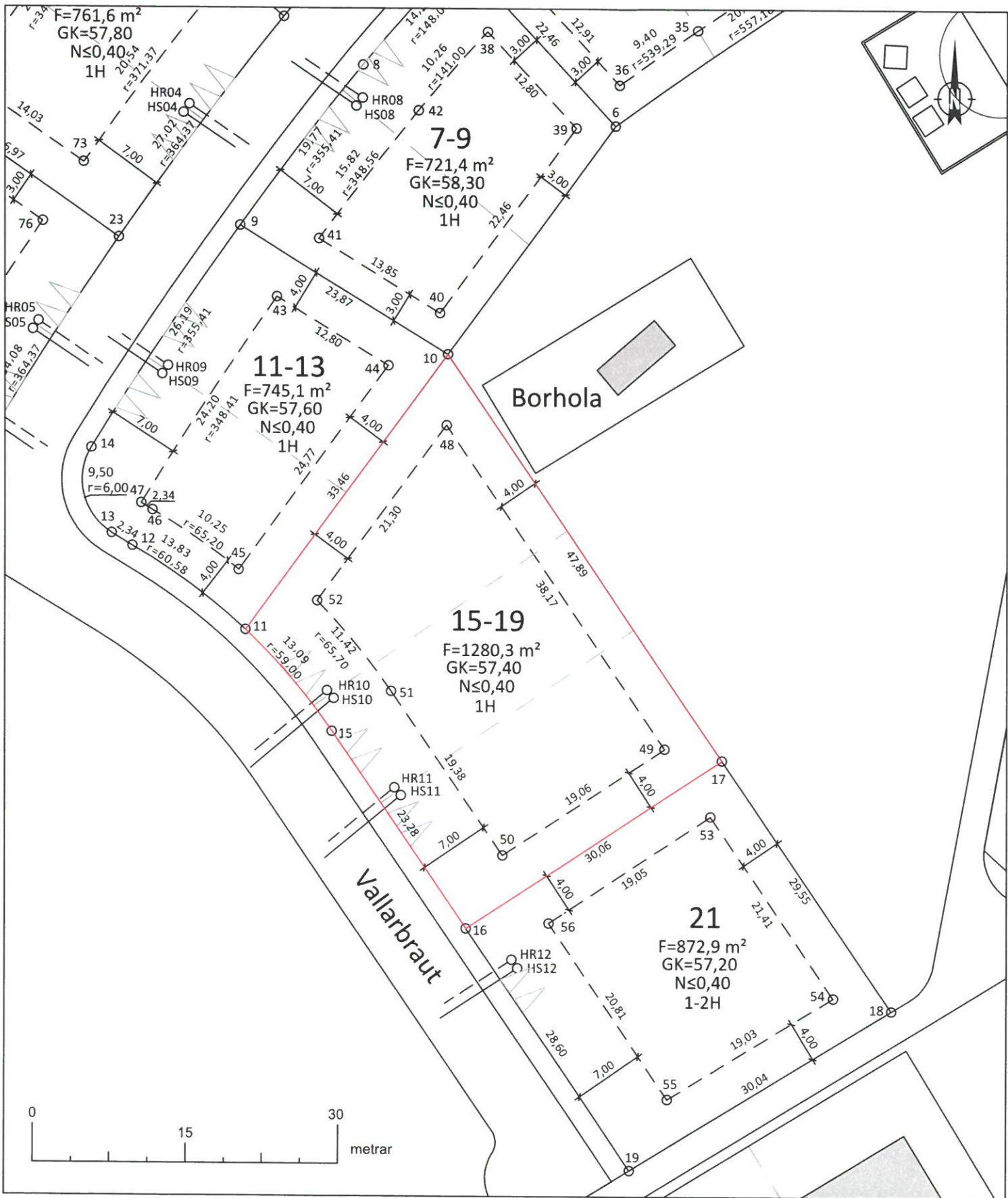


17.5.2023 14:59:30 O:\Skeiða- og Gnúpvæjarsvæði\2272\009-LOB-001-V01-Vallarbraut 1-21.dwg



- Lóðarmörk
- Lóðarmörk innri, sveigjanleg staðsetning
- Bifreiðarstæði
- Byggingarreitur
- Flatarmál
- Nýtingarhlutfall
- Gólfkóti og hæðafjöldi
- Frárennsli
- Regnvatn

Lóðarmörk

Nr.	Austur	Norður	Hæð
10	425582,8	391860,2	57,30
11	425563,0	391833,2	57,11
15	425571,5	391823,3	
16	425584,6	391804,1	56,93
17	425609,8	391820,6	57,30

Yfirlitsmynd. Hluti af gildandi deiliskipulagi fyrir Brautarholt á Skeiðum. Ekki í kvarða.

Lóðin Vallarbraut 15-19, 1280,3 m².

Lóðin er stofnuð úr upprunalandinu Brautarholt, landnr. 166445. Upprunalandið er með skráða stærð 8,0 ha í fasteignaskrá HMS en minnkar nú um það sem því nemur.

Lóðarblaðið er unnið skv. deiliskipulagsbreytingu fyrir Brautarholt á Skeiðum dags. B. deildar augl. 05.10.2022.

Skilmálar:
 Tegund: Raðhús
 Nýtingarhlutfall: 0,40
 Fjöldi hæða: 1H
 Mænishæð: ≤5,0m

Byggingarreitur

Nr.	Austur	Norður
48	425582,7	391853,2
49	425604,2	391821,7
50	425588,2	391811,3
51	425577,3	391827,3
52	425570,0	391836,1

Heimæðar

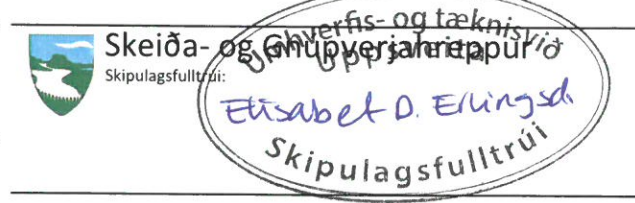
Nafn	Austur	Norður	Hæð
HR10	425571,0	391827,3	55,80
HR11	425577,6	391817,8	55,80
HS10	425571,7	391826,5	55,40
HS11	425578,2	391817,1	55,40

Fastmerki

Nafn	Austur	Norður	Hæð
BRAUT	425652,0	391990,1	60,97



Verknúmer:	Blaðstærð:	Mælikvarði:	Hnitakerfi:
2272-009	A3	1:500	ISN93
Teiknúmer:	Útgáfa:	Dagsetning:	Teiknað: ÞH
1	A	16.05.2023	Yfirfarið: JS



Vallarbraut 15-19, Brautarholt
 Landnúmer: L236061
 Lóðarblað