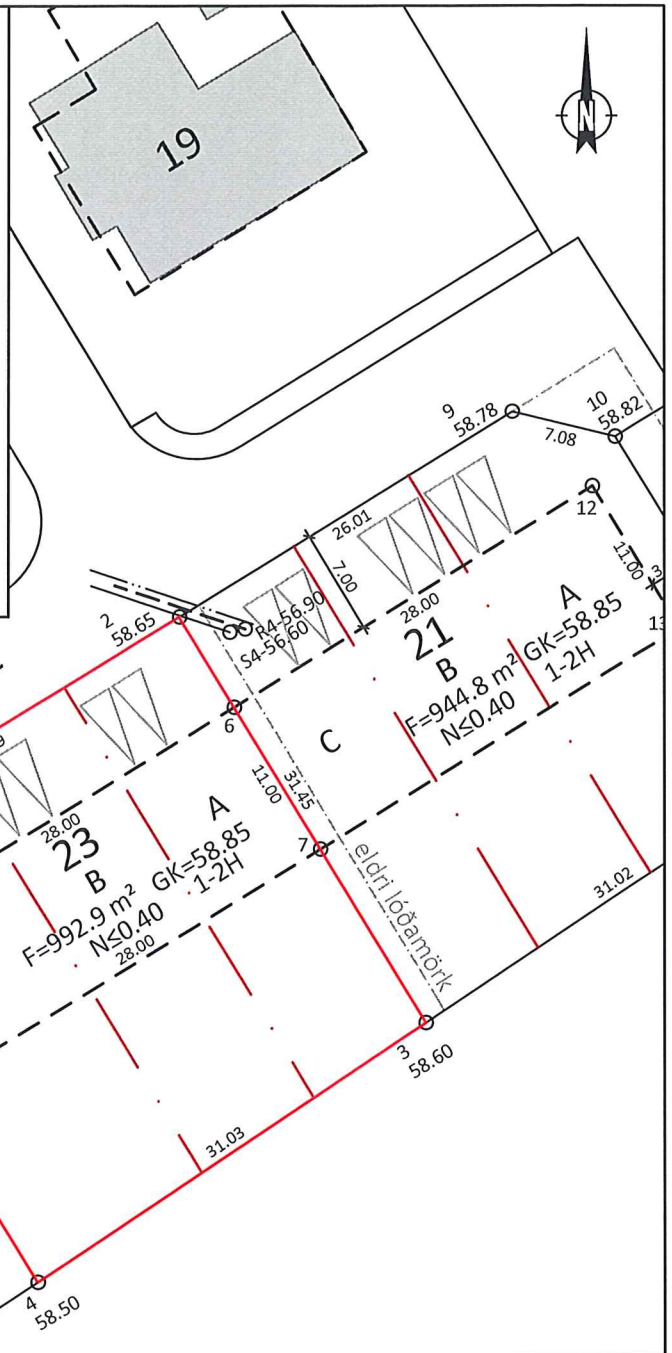


Lóðablaðið er unnið skv. deiliskipulagsbreytingu fyrir Brautarholt á Skeiðum.  
Dags. B. deildar augl. 10.05.2019.



O:\S\Skeiða- og Gnúpverjahreppur\_2272\009\_Pjónusta\04\_Lóðablaðið\Brautarholt\Holtabraut\Holtabraut 23\09 Teikningar\LOB-001-V01-Holtabraut 23.dwg

LÓÐAMÖRK			BYGGINGAREITUR			HEIMÆÐAR					
Nr.	Austur	Norður	Hæð	Nr.	Austur	Norður	Nafn	Austur	Norður	Hæð	
1	425778.24	391839.41	58.51	5	425784.469	391835.005	R5	425781.221	391837.752	56.70	
2	425804.72	391855.52	58.65	6	425808.387	391849.559	S5	425780.217	391837.535	56.40	
3	425821.20	391828.73	58.60	7	425814.151	391840.189	Lóðin minnkar um 47.1 m² skv. gildandi deiliskipulagi og mælingum. Mismunurinn fer inn í upprunalandið Brautarholt, landnr: 166445.				
4	425795.31	391811.63	58.50	8	425790.227	391825.633	Eldri lóðamörk eru úr eldra skipulagi.				
<b>SKILMÁLAR:</b>			<b>FASTMERKI</b>			Hæðir við götu eru teknar ofan á kantstein.					
Tegund: Raðhús			Nafn			Eldri lóðamörk			Lóðamörk innri, sveigjanleg staðsetning		
Nýtingarhlutfall: 0.4			Austur			Gólfkóti og hæðafjöldi			Regnvatn		
Fjöldi hæða: 1-2H			Norður			Frárennsli			Neysluvatn		
Mænishæð: ≤6.5m			Hæð								
Lóðamörk			OS7225								
Landeignaskrá			422671.12								
Bifreiðarstæði			387608.58								
Byggingarreitur			54.02								
F=XXXX.X m²			Nýtingarhlutfall								
Flatarmál											
N≤0.XX											

Samþykkt:

Verknúmer: 2272-009  
Blaðstærð: A4  
Mælikvarði: 1:500  
Hnitakerfi: ISN93  
Nákvæmni +/-5cm

Teikninúmer: 1  
Útgáfa: A  
Dagsetning: 16.02.2021  
Hannað: Hannað  
Teiknað: JS  
Yfirfarið: BÁ

Skeiða- og Gnúpverjahreppur  
Skipulagsfulltrúi:

**HOLTABRAUT 23A-23C, BRAUTARHOLT**  
Landnúmer: 201948  
Lóðablað