Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita

Dalbraut 12
840 Laugarvatn

Sími 480 5550
www.utu.is

Leticia Santamaria

Laugarvatni, **14. mars 2019**
Tilvísun: *1903006 SR*

Efni: Árhraun 3 L213871; Deiliskipulag

Á fundi skipulagsnefndar þann 13.3.2019 var erindi þitt tekið fyrir og hlaut það eftirfarandi afgreiðslu:

> *Efla f.h. landeigenda, leggur fram skipulagslýsingu dags 7.2.2019 vegna deiliskipulags á 16.4ha lóð, Árhrauni 3 L213871 í Skeiða- og Gnúpverjahreppi. Lýsingingin tekur til áforma um uppbygginguá lóðinni og er ætlunin að byggja þar upp eftirfarandi:*
> *Tvö íbúðarhús. Annað allt að 200 m2 og hitt allt að 100 m2.*
> *Fjórum gestahúsum sem hvert um sig geta verið allt að 60 m2samtals allt að 240m².*
> *Fjöldi gesta getur verið allt að 15.*
> *Tvær geymslur sem hvor getur verið um 80 m2.*
> *Gróðurhús, samtals allt að 300 m2, sambyggð eða stakstæð.*
> *Verkstæði sem verður um 100 m2.*
> *Gripahús (Hesthús / fjárhús ofl.), samtals allt að 200 m2.*
>
> *Skipulagsnefnd frestar afgreiðslu máls.*

Samþykkt skipulagsnefndar hefur verið send viðkomandi sveitarstjórn til staðfestingar.
Sá fyrirvari er á þessari tilkynningu um samþykkt skipulagsnefndar að sveitarstjórn staðfesti hana á næsta fundi sínum.

Ef frekari upplýsinga er óskað þá vinsamlega hafið samband við embættið.

Virðingarfyllst,

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Skipulagsfulltrúi

Stella Rúnarsdóttir

Stella Rúnarsdóttir
Ritari skipulagsfulltrúa