



Sýslumaðurinn á Suðurlandi

Skeiða- og Gnúpverjahreppur, skeidgnup@skeidgnup.is; kristofer@skeidgnup.is
Lögreglan á Suðurlandi, sudurland@logreglan.is
Brunavarnir Árnessýslu, arnessysla@eldvarnaeftirlit.is
Heilbrigðiseftirlit Suðurlands, hsl@hsl.is
Vinnueftirlit Suðurlands, vinnueftirlit@ver.is
Byggingarfulltrúi, runar@utu.is; hildur@utu.is;

Höfn, 23 apríl 2021

Efni: Beiðni um umsögn vegna umsóknar um rekstrarleyfi skv. lögum um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald nr. 85/2007 með síðari breytingum.

Embætti Sýslumannsins á Suðurlandi hefur borist umsókn um nýtt rekstrarleyfi í Hólaskóg fnr. 224-4112 til sölu gistingar í flokki II fjallaskálar, frá Rauðkömbum ehf. kt. 510816-0640, ábyrgðamaður Magnús Orri Marínarson Schram kt. 230472-5649 sbr. meðfylgjandi umsókn.

Með vísan til 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald og 26. og 27. gr. reglugerðar nr. 1277/2016 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald er óskað eftir umsögnum framangreindra aðila um áður nefnda umsókn um rekstrarleyfi.

Með vísan til 2. mgr. 9. gr. stjórnarsýslulaga nr. 37/1993 og 2. mgr. 23. gr. reglugerðar nr. 1277/2016, um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald, óskast umsögn veitt við fyrsta hentugleika eða eigi síðar en **45 dögum** frá móttöku bréfs þessa. Berist umsögnin ekki innan framangreinds frests er leyfisveitanda heimilt að gefa út leyfi þrátt fyrir að umsögn hafi ekki borist.

Umsagnir óskast sendar á netfangið 447leyfi@syslumenn.is



Sýslumaðurinn á Suðurlandi

Egill M. Benediktsson
Egill Marteinn Benediktsson



Sýslumaðurinn á Suðurlandi



Berist til sýslumanns í umdæmi þar sem starfsemi er fyrirhuguð

Umsækjandi:		
Nafn einstaklings eða lögaðila: Rauðukambar ehf	Kennitala: 5108160640	Netfang: magnusorri@highlandbaths.is
Heimilsfang: Smáratorgi 3	Póstnúmer og staður: 200 Kópavogi	Sími / Símar: 8411700
Virðisaukaskattsnúmer (VSK nr.): 131241		

Forsvarsmáður (sem ber ábyrgð á rekstrinum):		
Fullt nafn: Magnús Orri Marínarson Schram	Kennitala: 2304725649	Netfang: magnusorri@highlandbaths.is
Lögheimill: Njálsgata 28	Póstnúmer og staður: 101 Rvík	Sími / Símar: 8411700

Upplýsingar um gististað:		
Heiti gististaðar: Hólaskógur	Netfang: magnusorri@highlandbaths.is	
Heimilsfang (starfsstöð): Við Sprengisandsveg	Póstnúmer og staður: 801 Skeiða-og Gnúpverjahreppur	Sími / Símar: 8411700
Fasteignanúmer: 2244112/landn 186970		Áætlaður fjöldi starfsmanna (aðrir en eigendur): 2
Er sótt um leyfi til útveitinga?	Já: <input type="radio"/> Nei: <input checked="" type="radio"/>	Fjöldi gesta: 42
Afgreiðslutími áfengis (ef við á):	Virka daga frá kl: 11.30 til kl: 20.00	Aðfaranætur frídaga frá kl: til kl:
Afgreiðslutími útveitinga (ef við á):	Virka daga frá kl: til kl:	Aðfaranætur frídaga frá kl: til kl:

Hakið við flokk gististaða sem sótt er um leyfi fyrir. Leyfisgjald miðast við flokk staðar og skal greitt við afhendingu umsóknar. Flokkun gististaða: (Tekur mið af því hvort samhliða gistingu séu boðnar veitingar með eða án áfengis).

<input checked="" type="checkbox"/>	Flokkur II	Gististaður án veitinga.	kr. 32.000.-
<input type="checkbox"/>	Flokkur III	Gististaður með veitingum en þó ekki áfengisveitingum.	kr. 40.000.-
<input type="checkbox"/>	Flokkur IV	Gististaður með áfengisveitingum.	kr. 263.000.-

Tegundir gististaða – Gististaðir skiptast í eftirfarandi tegundir eftir búnaði og aðstöðu fyrir gesti.

<input type="checkbox"/>	A	Hótel	Gististaður þar sem gestamóttaka er aðgengileg allan sólarhringinn og morgunverður framreiddur. Fullbúin baðstaða skal vera með hverju herbergi.
<input type="checkbox"/>	B	Stærra gistiheimili	Gististaður með takmarkaða þjónustu. Handlaug skal vera í hverju herbergi og salerni nærliggjandi. Jafnframt skulu gestir eiga aðgang að fullbúinni baðaðstöðu.
<input type="checkbox"/>	C	Mínna gistiheimili	Gististaður með takmarkaða þjónustu. Getur verið gisting á einkaheimili. Ekki er gert krafa um handlaug í herbergjum. Gestir skulu hafa aðgang að fullbúinni baðaðstöðu.
<input type="checkbox"/>	D	Gistiskáli	Gisting í herbergjum eða svefnskálum. Hér undir falla farfuglaheimili (hostel).
<input checked="" type="checkbox"/>	E	Fjallaskálar	Gisting í herbergjum eða í svefnskálum staðsett utan alfaraleiðar og almenningur hefur aðgang að, svo sem skálar fyrir ferðamenn, veiðiskálar og sæluhús.
<input type="checkbox"/>	F	Íbúðir	Íbúðahúsnæði sérstaklega ætlað til útleigu til gesta til skamms tíma sbr. 2 gr. reglugerðar og fellur ekki undir húsaleigulög. Hér undir falla starfsmannabústaðir og starfsmannaíbúðir þegar slíkar byggingar eru ekki leigðar út í tengslum við vinnusamning. Íbúðir félagasamtaka eru undanskildar.
<input type="checkbox"/>	G	Frístundahús	Hús utan þéttbýlis sem er nýtt til tímabundinnar dvalar. Orlofshús félagasamtaka, svo sem stéttarféлага og starfsgreinafélaga, eru undanskilin.